



Nieuwe planning renovatie Geldershoofd & Gravestein.



Deze brief is voor bewoners van Gravestein, fase 3 en verder

Deze nieuwsbrief gaat over de planning van de renovatie van Geldershoofd en Gravestein. Helaas is er vertraging ontstaan, waardoor de renovatie later begint. Dit betekent dat de planning verandert en u later stadsvernieuwingsurgentie krijgt. In deze nieuwsbrief leest u hier meer over.

Vernieuwde planning renovatie

In het plan voor de renovatie van Geldershoofd en Gravestein hebben wij beloofd dat alle bewoners kunnen verhuizen naar een nieuwbouwcomplex in de buurt, als zij dit willen. Elke fase van de renovatie is daarom verbonden aan de bouw van een nieuwbouwcomplex. Helaas is de bouw van Kavel 2 (E-buurt Oost, het stuk grond direct naast Geldershoofd en Gravestein) vertraagd. Omdat de bouw hier later start dan verwacht hebben wij besloten om ook later te starten met de renovatie van Geldershoofd en Gravestein. Zo zorgen we ervoor dat iedereen de kans krijgt om naar een nieuwbouwcomplex in de buurt te verhuizen.

We verwachten een vertraging van **ongeveer 9 maanden**. De renovatie van de eerste fase zou starten in het voorjaar van 2024. Door de vertraging start de renovatie eind 2024.



Bijeenkomsten

Hoe de nieuwe planning er precies uit komt te zien vertellen wij u graag tijdens een aantal bijeenkomsten in maart.

Achterop deze brief vindt u data en tijden.

Wat betekent dit voor u?

Door de vertraging krijgt u uw stadsvernieuwingsurgentie later. Hoe de planning er precies uit komt te zien vertellen wij u graag tijdens een aantal bijeenkomsten in maart 2024. U ontvangt nog een aparte uitnodiging voor deze bijeenkomsten. Ook beantwoorden wij dan graag al uw vragen.

Belangrijk: elk jaar passen we de huur aan op 1 juli. Door de vertraging wordt uw huur dit jaar nog aangepast. De huurbevrozing die bij een renovatie hoort wordt hiermee uitgesteld. U krijgt vóór 1 mei een persoonlijke brief waarin staat hoeveel huur u gaat betalen.



Vragen? Kom langs tijdens een van de buurtbijeenkomsten!

Hoe de planning er precies uit komt te zien vertellen wij u graag tijdens een van de buurtbijeenkomsten in maart:

- Donderdag 21 maart, van 15.00 tot 19.00 uur
- Vrijdag 22 maart, van 15.00 tot 19.00 uur
- Zaterdag 23 maart, van 14.00 tot 17.00 uur

Heeft u eerder al vragen over deze nieuwsbrief?

Neem dan contact op met onze bewonersbegeleiders of kom langs tijdens het spreekuur in het Empower Centrum (**Gravestein 25B**).

Bernice Shakison

06 1087 8364

bshakison@rochdale.nl

Debby Lisse

06 3452 4913

dliste@rochdale.nl

Stefan Vermist

06 3459 0120

svermist@rochdale.nl

Spreekuur

Donderdag 13.00 uur tot 16.00 uur

Uw peildatum

Weet u niet in welke fase u stadsvernieuwingsurgentie krijgt? Zoek dan uw peildatum op via www.rochdale.nl/g-buurt-noord.

U gebruikt hiervoor uw adresgegevens.

