



Nieuwsbrief Klipperbuurt.



Deze nieuwsbrief is voor bewoners van de adressen: Dekschuitstraat 12-224, Lichterstraat 1-63 en 85-144, Buikslootlaan 84-146, Klipperstraat 85-101 en Tjalkstraat 2-144.

Rochdale is bezig met het verbeteren van al haar woningen. Ook de kwaliteit van uw woning, gebouw en buurt zijn we aan het onderzoeken. In de laatste nieuwsbrief zijn een aantal onderzoeken aangekondigd die nodig waren om een eerste beeld te krijgen van de kwaliteit van uw woning en uw buurt. In deze nieuwsbrief leest u hoe het daarmee staat en wat de volgende stappen zijn.

Bewonerscommissie

Er zijn eerste gesprekken geweest met uw bewonerscommissie. In deze commissie zitten huurders met wie we praten over de toekomst van uw woning en uw buurt. De bewonerscommissie denkt mee met de plannen, vertelt wat er leeft in de buurt en adviseert ons over bepaalde onderwerpen.

Technisch onderzoek

We hebben een aantal woningen bezocht en gekeken naar de kwaliteit van de woning en wat beter kan.

Woningen bijbouwen

Naast de inspectie van bestaande woningen onderzoeken we ook waar we nieuwe woningen kunnen bijbouwen.



Ook de buurt

We kijken niet alleen naar de woningen, maar we hebben ook aandacht voor het verbeteren van de buurt. Denk bijvoorbeeld aan de veiligheid en hoe we de buitenruimte inrichten. Daarom werken we samen met onder andere de gemeente en woningcorporatie Stadgenoot.

Wat kunt u de komende tijd van ons verwachten?

Er is nog geen uitgewerkt plan. Voorlopig verandert er dus nog niks in uw buurt of in uw woning. We zijn druk bezig met het maken van een buurtvisie. Vanuit daar gaan we inzoomen op de buurt en de woningen. De bewonerscommissie en de bewoners van de buurt zijn hierin een belangrijke gesprekspartner. Hieronder leest u meer over wat u precies kunt verwachten.

Bakkie koffie in de buurt

Op woensdag 12 juli zijn we in uw buurt aanwezig. U kunt ons vinden ter hoogte van het speelpleintje bij de Tjalkstraat. We zijn daar om kennis te maken met de bewoners van de buurt, maar ook omdat we benieuwd zijn naar wat u van de buurt vindt.

Woonwensenonderzoek

We doen binnenkort een woonwensenonderzoek. Daarin vragen we wat u belangrijk vindt voor de toekomst van uw woning en buurt.

Voorlopige planning

In de tweede helft van 2023 gaan we verder met de buurtvisie voor uw buurt. Daarna werken we dit uit naar een concreter plan voor het gebied. We willen dan bijvoorbeeld weten wat de aanpak per woongebouw gaat zijn en een eerste planning maken. De verwachting is nu om eind 2025 te kunnen starten met de aanpak van de eerste woningen.

De stappen



Koffie in de buurt



Woonwensenonderzoek



Voorlopige planning



Nog vragen?

Heeft u vragen over deze nieuwsbrief? Of maakt u zich ergens zorgen om? Neem dan contact op met de participatieadviseur, Anouk Wijk. U kunt Anouk bereiken op telefoonnummer 06 4327 4452 of per e-mail awijk@rochdale.nl.

