



De heer/mevrouw ...

... ..

... .. AMSTERDAM

Amsterdam, 15-11-2023

Ons kenmerk: HC016358/AMAH

Beste heer/mevrouw ...,

We informeren u graag over de ontwikkelingen van het plan voor de vier woonblokken van Moermond- Duinbeek.

In april heeft Rochdale alle bewoners een nieuwsbrief gestuurd over de stand van zaken. Sindsdien zijn we in gesprek met de gemeente Amsterdam (Commissie Ruimtelijke Kwaliteit en stadsdeel Zuid). De gesprekken met de gemeente duren langer dan verwacht, omdat er nog geen overeenstemming is bereikt over alle onderwerpen, waaronder sloop-nieuwbouw van één blok. We geven u hieronder een toelichting.

Waar staan we nu?

- De gesprekken met de gemeente lopen door. We praten over het ontwerp en de mogelijkheid om één blok te slopen en nieuwbouw te realiseren.
- Tijdens de gesprekken met de gemeente heeft ook de bewonerscommissie twee keer haar visie/mening schriftelijk en mondeling toegelicht.
- Wij beseffen dat dit nieuws onrust bij bewoners kan veroorzaken, en willen benadrukken dat sloop-nieuwbouw op dit moment niet zeker is. Zodra er wel zekerheid is, informeert Rochdale alle bewoners. In december verwachten we alle bewoners over de stand van zaken van het project te informeren.
- Na afronding van de gesprekken met de gemeente wordt de aanpak (het scenario) op hoofdlijnen uitgewerkt, nog niet op details. Dit wordt aan de bewonerscommissie voorgelegd.
- Dan volgen informatiesessies waar alle bewoners vragen kunnen stellen aan Rochdale. Tijdens de sessies wordt uitgelegd wat er gaat gebeuren, en hoe de bewoners worden begeleid. Alle bewoners ontvangen hiervoor een uitnodiging zodra de gesprekken met de gemeente zijn afgerond.



- De bewonerscommissie inventariseert tijdens de informatiesessies de mening van bewoners over het scenario en geeft Rochdale advies op het plan/scenario.
- Na het advies wordt het scenario uitgewerkt tot een definitief projectplan met sociaal plan voor alle bewoners (2024/2025).

Meer informatie

Op de projectpagina: www.rochdale.nl/moermondduinbeek worden de scenario's uitgelegd. Ook de nieuwsbrieven en overige projectinformatie zijn daar te vinden.

Heeft u vragen over het project?

Neem dan contact op met senior adviseur projectparticipatie Dusica Vukolic via 06-21858923 of per mail dvukolic@rochdale.nl of senior projectmanager Carolien de Vries via 06-13312040 of per mail cdevries@rochdale.nl.

Met vriendelijke groet,

D. Vukolic
Senior Medewerker Projectparticipatie