

Intensief Beheerplan Koornhorst (samengevat)

1. Samenwerking

- Politie, veiligheidscoördinator, gebiedsmakelaar en zorgpartijen werken intensief samen. De wijkagent en een medewerker van Meldpunt Zorg en Overlast houden spreekuur in het complex. De politie geeft prioriteit aan Koornhorst om (mocht dat nodig zijn) in actie te komen.

2. Activiteiten

- Uitgangspunt is dat Koornhorst zich ontwikkelt tot een gemeenschap waar iedereen zich veilig en thuis voelt. T.b.v. community building en versterking van de sociale cohesie organiseren de zorgpartijen (Akwaaba Zorg en Profor Zorg) activiteiten voor alle bewoners van Koornhorst.
- Bewonersinitiatieven worden optimaal ondersteund, zowel door Rochdale als de gebiedsmakelaars van gemeente / stadsdeel.

3. Veiligheid en leefbaarheid

- Extra beveiliging
Van 16.00 uur 's middags tot 08.00 uur 's ochtends zijn er twee beveiligers. Zij houden toezicht via camera's en houden ongewenste personen buiten de deur.
- Openingstijden
De recreatiezaal sluit om 16.00 uur. De hoofdingangen gaan om 21.00 uur dicht. Tussen 21.00 uur en 06.00 uur is de entree via de zij-ingang bij de receptie.
- Samenwerking
Akwaaba Zorg en Profor Zorg bieden zorg aan huis en organiseren activiteiten voor alle bewoners in Koornhorst. Bij een Zorgsteunpunt kunnen bewoners terecht met vragen over (thuis)zorg en andere ondersteuning.
- Extra beheer en technische maatregelen
Er wordt een extra wijkbeheerder aangesteld. In de noodtrappenhuizen worden camera's en wegjaagverlichting opgehangen.

4. Beheer en onderhoud

- Spreekuur
Wijkbeheerders zijn vaker aanwezig voor spreekuren en huis-aan-huisbezoek.
- Rookruimte
De Rookruimte in Koornhorst verdwijnt.
- Reparaties
Aanstelling vaste servicemonteur die waar nodig direct reparaties oppakt en uitvoert.
- Voorzieningen
Extra aandacht voor verlichting, groenvoorzieningen en zwerfvuil.