

# Reacties uit de buurt.

Inloopbijeenkomst Westzijde 248-252

19 juli 2023 om 17:00-19:30

## Aanwezigen



426 huishoudens uitgenodigd



13 huishoudens aanwezig



25 personen



Groen

'Niet bouwen, groen houden.'



Parkeren

'Graag parkeerplaatsen.'

'Betaald parkeren invoeren.'

'Geen parkeren is hopeloos.'

'Parkeren is een probleem.'

'Parkeerplekken maken voor de Harry Schaftschool.'

Gereguleerd parkeren: ja graag.'

'Parkeren belasting buurt.'

'Inrichting parkeren moet efficiënter in de buurt.'

'Parking space'



Overlast tijdens bouw

'Geen radio tijdens de bouw.'

Geluid en overlast.'

'Wij maken ons zorgen om geluidsoverlast.'

'We werken thuis en maken ons zorgen om geluidsoverlast.'



Sociaal bouwen

'Sociale huurwoningen.'

'Goed dat er woningen komen. Sociaal.'

'Gemengd wonen, ook achtergrond.'

'Fijn dat er een gemixte doelgroep komt!'



Buurt

'Niet hypermodern bouwen, dat past niet bij de buurt.'

'Extra trash bin near neighbour.'

'Speelvoorzieningen eind Papenpad groenstroken.'

'Woningen voor jongeren uit de buurt om doorstroming te realiseren.'



## Vragen uit de buurt

'What are the plans on trash disposal?'

'Hoeveel tijd kost de bouw?'

'Wat doen we aan overlast?'

'Wat gaan we doen aan parkeerplaatsen in de buurt?'



## Ideeën

'Parkeerplekken op het dak.'

'Maak de ruimte aan de waterkant openbaar toegankelijk voor de hele buurt.'

# Informatieborden.

## Goed idee? Ontwerp mee.

Schrijf, schets  
of teken uw idee!



**ROCHDALE**  
woningstichting

## Bouwen binnen de kaders.

- ✓ 29 sociale huurwoningen
- ✓ Lager gebouw aan Westzijde
- ✓ Hoog gebouw aan de Zaan (pakhuis)
- ✓ 1-2 persoonshuishouden voor jong en oud
- ✓ Woningen van minder dan 55m<sup>2</sup>
- ✓ Zicht op de Zaan vanaf de Westzijde
- ✓ Balans tussen kwaliteit en betaalbaarheid
- ✓ Houtbouw
  - Past bij de geschiedenis van de kavel
  - Duurzaam
  - Korte bouwtijd
  - Minder overlast tijdens de bouw
- ✓ Parkeren
  - Fietsen van huurders in het gebouw
  - Parkeren voor huurwoningen in de buurt



Rochdale  
geeft  
thuis

## Wat vindt u belangrijk?

**ROCHDALE**  
woningstichting

Rochdale  
geeft  
thuis

## Bouwen aan de Westzijde.

Wij vinden dat iedereen in een passende, betaalbare woning moet kunnen wonen. Daarom willen wij 29 sociale huurwoningen toevoegen aan de Westzijde.

Het moet niet uitmaken waar u woont of opgroeit om volwaardig mee te kunnen doen in de samenleving. Dit wordt een thuis voor jong en oud.

De keuzes die we nu maken dragen bij aan goed, duurzaam en betaalbaar wonen in de toekomst. Dat doen wij onder andere door te bouwen in hout.



**ROCHDALE**  
woningstichting

Rochdale  
geeft  
thuis