

# Rochdale Peldersveld woonwensen - Rapportage beknopt

Centrum voor Woononderzoek hanteert als norm dat scores vanaf 7,0 duiden op tevreden bewoners.

n = aantal reacties

## Welk cijfer geeft men de woning?



n = 167

7 of hoger



6 of lager

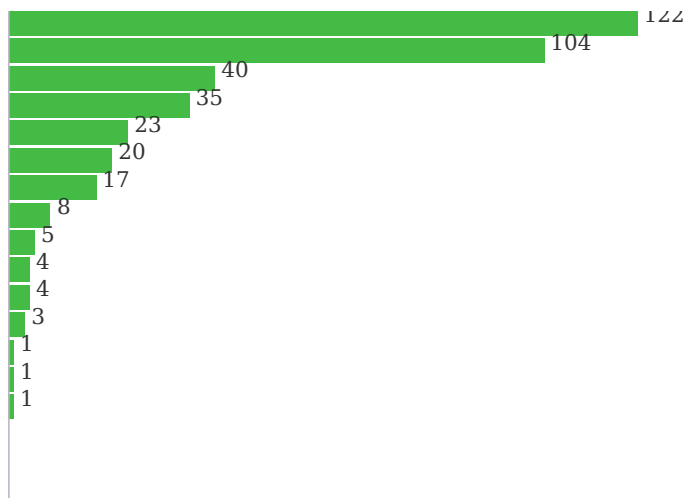


n = 167

## Waar is men tevreden over, als het gaat om de woning?

onderstaande grafiek toont hoe vaak de aspecten spontaan zijn genoemd

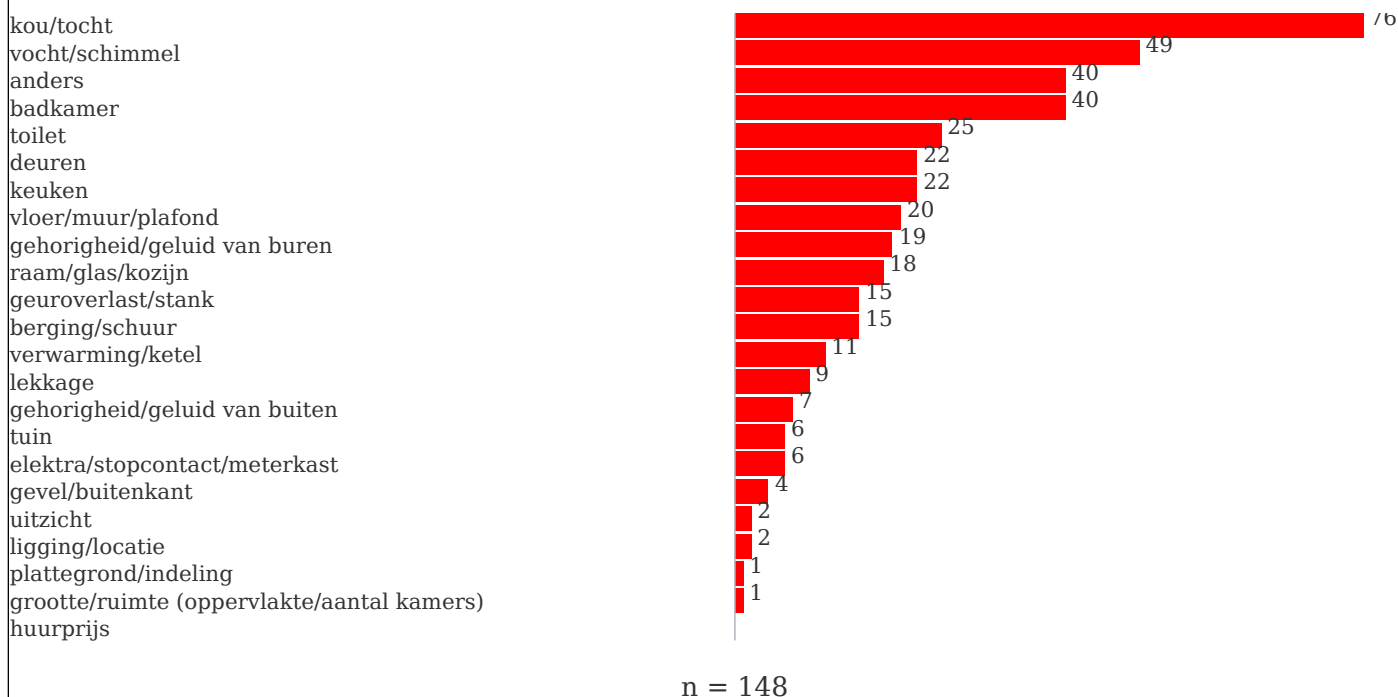
grootte/ruimte (oppervlakte/aantal kamers)  
ligging/locatie  
plattegrond/indeling  
tuin  
anders  
keuken  
badkamer  
toilet  
raam/glas/kozijn  
binnenklimaat (behaaglijk)  
uitzicht  
berging/schuur  
huurprijs  
verwarming/ketel  
vloer/muur/plafond  
gevel/buitenkant  
elektra/stopcontact/meterkast  
deuren



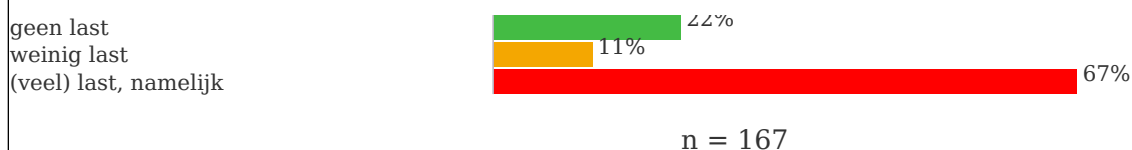
n = 154

## Waar is men niet tevreden over, als het gaat om de woning?

onderstaande grafiek toont hoe vaak de aspecten spontaan zijn genoemd



## In welke mate heeft men in huis last van kou/tocht?



## In welke mate heeft men in huis last van vocht/schimmel?



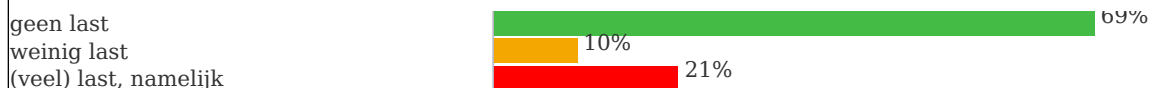
## In welke mate heeft men in huis last van gehorigheid/geluid van bureu?



## In welke mate heeft men in huis last van gehorigheid/geluid van buiten?

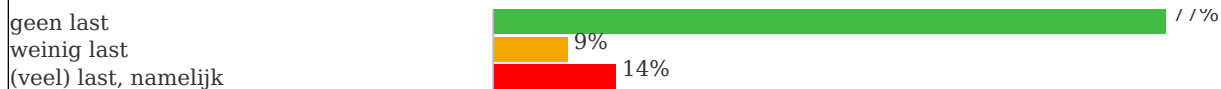


### In welke mate heeft men in huis last van geuroverlast/stank?



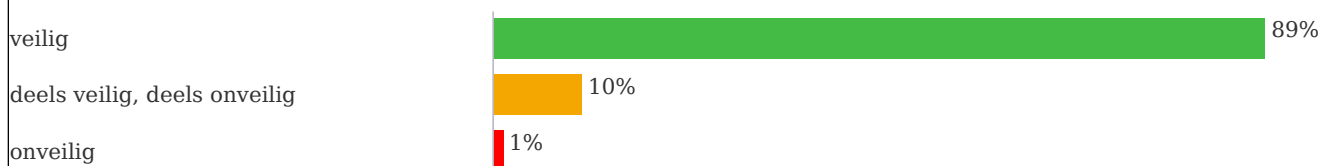
n = 165

### In welke mate heeft men in huis last van lekkage?



n = 163

### Hoe veilig voelt men zich in de woning als men binnen is?



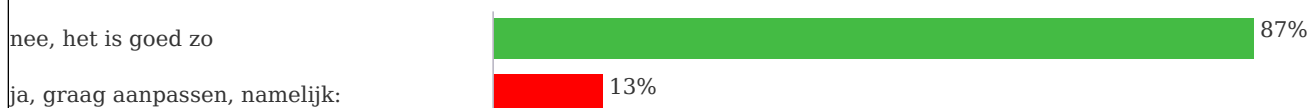
n = 167

### Vindt men dat er iets gedaan moet worden aan de tuinafscheiding?



n = 167

### Vindt men dat er iets gedaan moet worden aan hoe de woning toegankelijk is via de tuin?

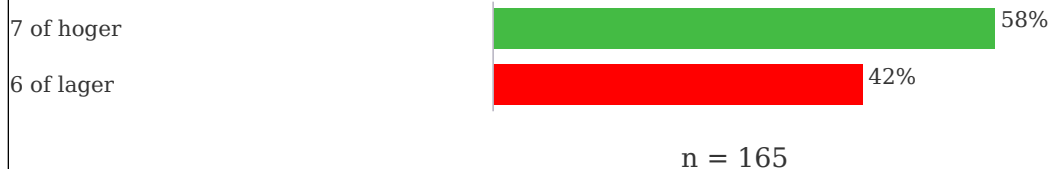


n = 167

### Welk cijfer geeft men de buurt?

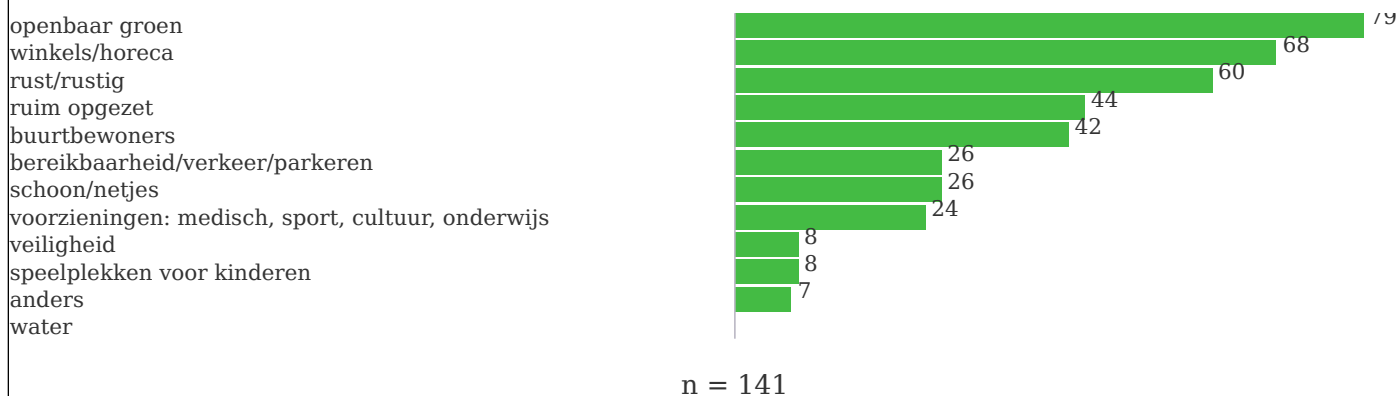


n = 165



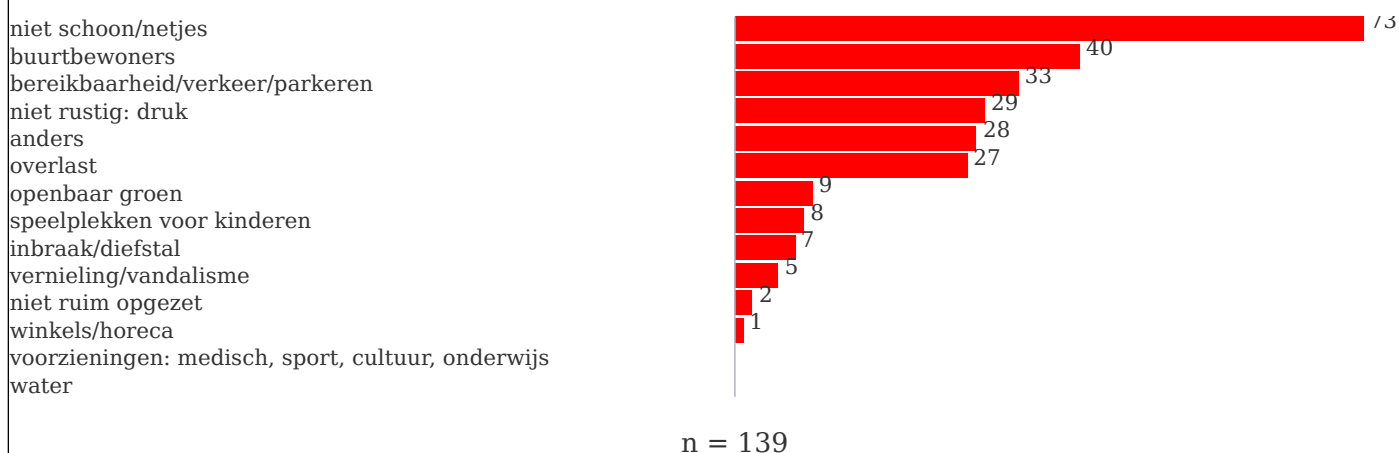
### Waar is men tevreden over, als het gaat om de buurt?

onderstaande grafiek toont hoe vaak de aspecten spontaan zijn genoemd



### Waar is men niet tevreden over, als het gaat om de buurt?

onderstaande grafiek toont hoe vaak de aspecten spontaan zijn genoemd



### Heeft respondent, of iemand in het huishouden, een auto?

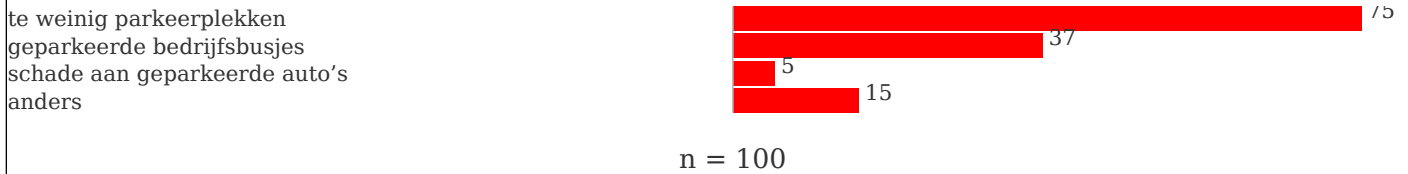


### Hoe tevreden is men over het parkeren in de straat?

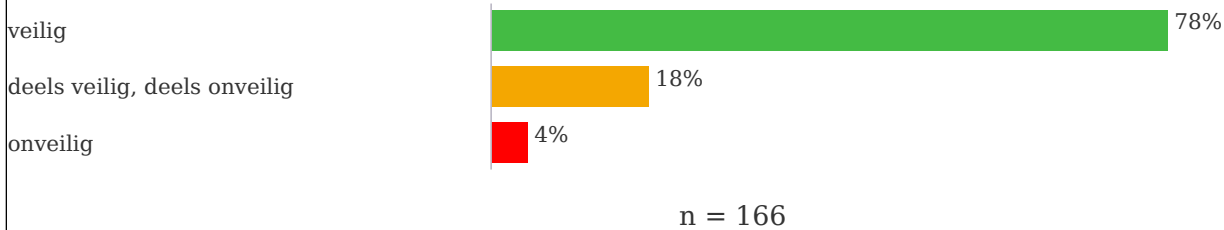


## Toelichting indien ontevreden

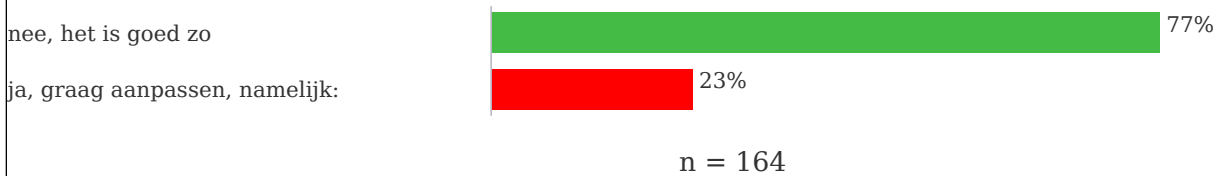
onderstaande grafiek toont hoe vaak de aspecten spontaan zijn genoemd



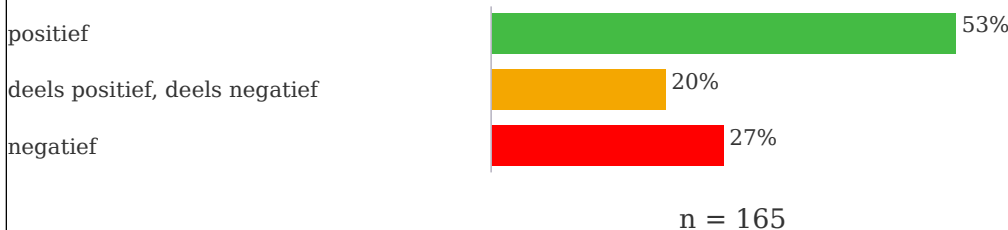
## Hoe veilig voelt men zich in de buurt?



## Vindt men dat er iets gedaan moet worden aan de kopgevels?



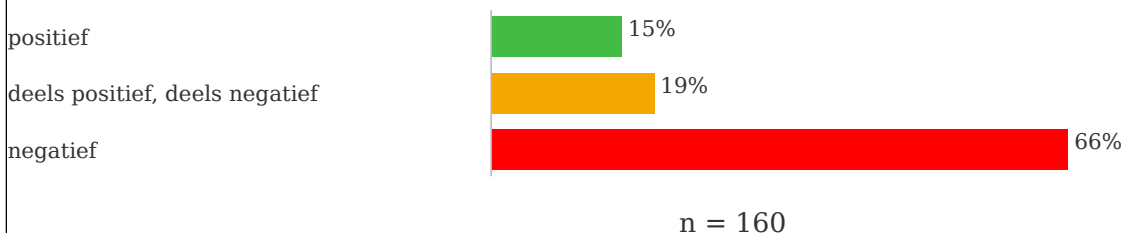
## Nieuw groen aanplanten, zoals planten en struiken: Hoe zou men hier tegenover staan?



## Ramen in de kopgevels maken: Hoe zou men hier tegenover staan?

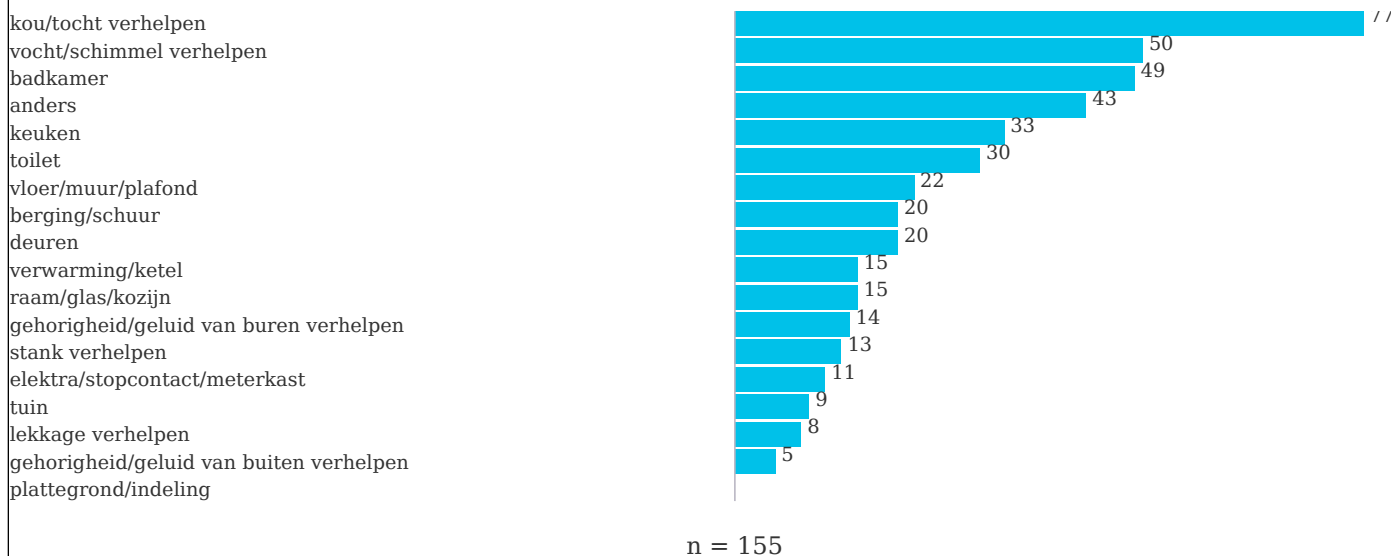


## Kleine woningen tegen de kopgevels bouwen, bestemd voor jongeren: Hoe zou men hier tegenover staan?



## Wat moet er vooral aan de woning opgeknapt worden, zodat men in de toekomst prettig en comfortabel woont?

onderstaande grafiek toont hoe vaak de aspecten spontaan zijn genoemd



### Bewoners kregen onderstaande uitleg

Rochdale is benieuwd hoe u naar de toekomst van uw woning kijkt.

Er staat nog niets vast, juist omdat Rochdale ook de mening van de bewoners wil horen.

Daarom ga ik twee mogelijkheden opnoemen. Ik hoor graag wat u zelf de beste optie vindt voor uw woning.

#### A) Een kleine renovatie.

- isoleren van het dak, de gevel en de vloer en het vervangen van het glas door isolatieglas
- het plaatsen van een ventilatiesysteem voor frisse lucht in de woning
- voorbereidingen treffen om de woning in de toekomst van het gas af te halen
- eventueel zonnepanelen
- een vaste trap naar zolder maken

#### B) Een grote renovatie.

- alle zaken die ik bij optie A noemde
- maar ook het vervangen van de keuken, de badkamer en het toilet
- de kozijnen en deuren vervangen
- de bergingen opknappen
- de gevel opknappen, zodat de buitenkant weer een frisse uitstraling krijgt
- de woning van het gas af halen (niet meer verwarmen op gas, maar op een andere manier)

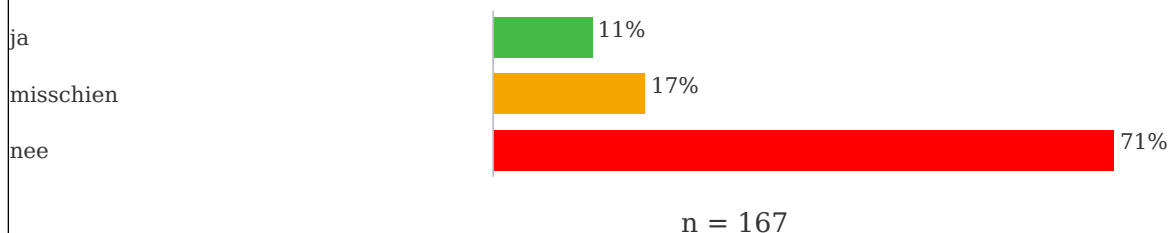
Bij zowel A als B wordt uw woning weer comfortabel en energiezuinig.

Een verschil is dat bij B een grotere verbouwing nodig is, met meer en langer durende overlast.

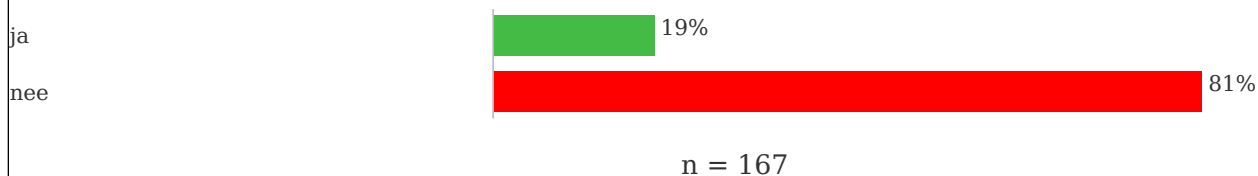
### Waar zou men voor kiezen als men het zelf mocht bepalen?



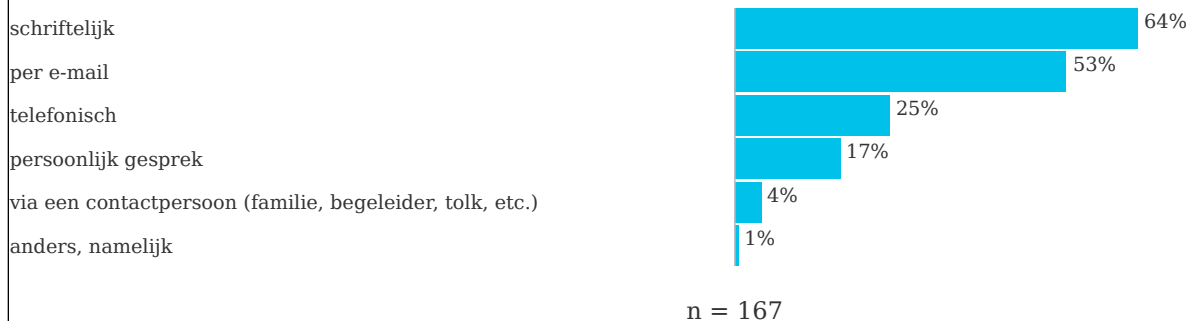
### Heeft men de wens om in de komende jaren te verhuizen?



### Is men benieuwd naar de mogelijkheden om (op termijn) te verhuizen naar een kleinere woning?



### Op welke manier wil men geïnformeerd worden? (meerdere antw. mogelijk)



### Leeftijd respondent



## Grootte huishouden



n = 167