

# NIEUWSBRIEF

Voor huurders van cluster C en D  
Pelderveld Zaandam

Juli 2025



Samen met Rochdale werkt BAM Wonen aan de woningverbetering van 246 huurwoningen. Het gaat om de woningen aan de Galjoenstraat, Middellandse Zee en omgeving. In deze nieuwsbrief vertellen we u graag meer over waar we mee bezig zijn. En wat u de komende tijd van ons kunt verwachten.

## Wij nemen later nog contact met u op

**Eind 2026/ begin 2027** verwachten wij bij uw cluster te starten met het werk

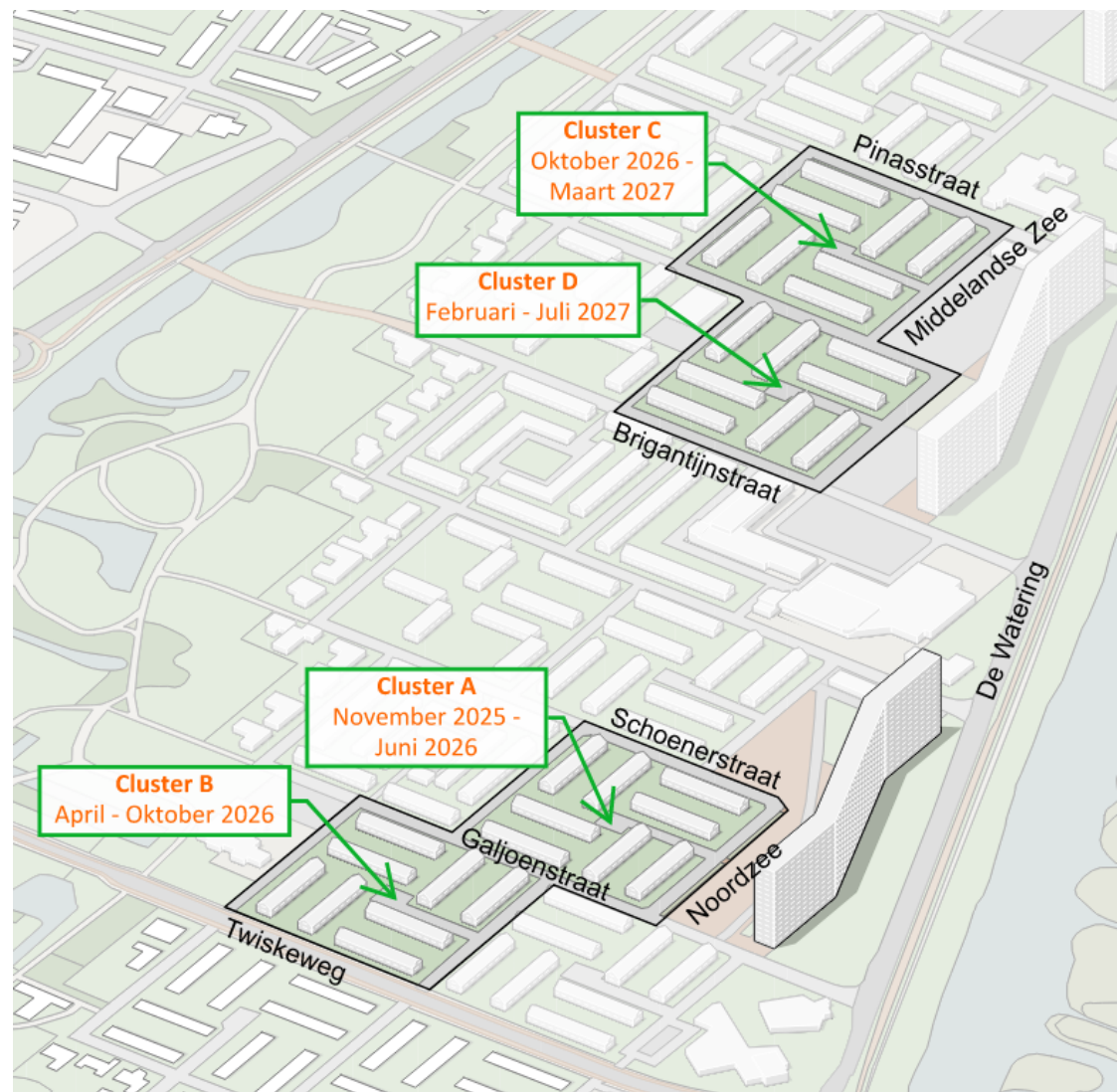
De werkzaamheden beginnen in cluster A en B. U woont in cluster C of D. Hiernaast vindt u alvast een overzicht van waar en wanneer we in uw zogenaamde cluster willen beginnen. U krijgt een brief van ons zodra de planning definitief is. Voordat de werkzaamheden starten informeren wij u over de details. U ontvangt van ons informatie over zoals: de exacte datum, de duur en uitvoering van de werkzaamheden.

*Let op: het kan zijn dat deze route nog verandert. U hoort het altijd van ons als er iets verandert.*

## Wij houden u graag op de hoogte

### Nieuwsbrieven en aankondigen

Wij doen ons best om u zo goed mogelijk op de hoogte te houden van de werkzaamheden. Dat doen wij met nieuwsbrieven. Andere belangrijke informatie wordt in brieven gedeeld. Bijvoorbeeld over het huisbezoek dat er nog moet plaatsvinden.



## Het proces

### Verderop in de wijk

Vorbereidingen voor **cluster A en B** zijn in volle gang en de meeste huisbezoeken hebben al plaatsgevonden. Ook krijgen deze bewoners al een uitvoeringsbrochure en uitnodigingen om de proefwoning te bekijken. U ontvangt in **cluster C en D** later nog een uitnodiging.



### Huisbezoek BAM, inmeten van ramen en deuren en asbestonderzoek

Tijdens het huisbezoek bekijken we de hele woning. We letten op bijzonderheden voor de uitvoering. Ook kunt u vragen aan ons stellen. Voor het nieuwe glas en de geïsoleerde deuren hebben we de goede afmetingen nodig. Dit heet het inmeten. Wij nemen eind 2026 / begin 2027 contact met u op om een afspraak in te plannen. Daarnaast nemen we contact met u op om het asbest in uw woning te onderzoeken.



### Proefwoning

Een proefwoning is een woning waarin BAM alle werkzaamheden heeft uitgevoerd. Wij zijn hard bezig met deze werkzaamheden. Na de huisbezoeken wordt u ook uitgenodigd voor een bezichtiging.



### Goed om te weten

**Wij gaan er even tussenuit van 25 juli tot en met 17 augustus**

Dan hebben we zomervakantie. Op 18 augustus staan we weer voor u klaar. Tot die tijd kunt u ons niet bellen of mailen. Wij wensen u een hele fijne zomer!

## Bel of mail mij gerust

Voor nu is Joaquim uw contactpersoon bij BAM. Ook is de projectleider al bekend. Later zullen er meer leden aan ons projectteam worden toegevoegd (uitvoerder en werkvoorbereider). We vertellen u graag meer als er belangrijke informatie is.

### Projectteam BAM Wonen



**Uw contactpersoon**  
Joaquim Boels *Werkvoorbereider*  
06 21 66 76 45  
bewoners-pelderveld@bam.com



**Uw contactpersoon**  
Pascal Holleman *Projectleider*

## Contactpersoon Rochdale

Hebt u vragen/zorgen die u met Rochdale wilt delen?  
Dan is Silvia uw contactpersoon.



**Uw contactpersoon**  
Silvia Prijden *Bewonersbegeleider*  
06 81 29 24 58  
Bereikbaar dinsdag t/m vrijdag

