



PRINT MIJ
NIET, DAT IS
BETER
VOOR HET
MILIEU

BIJLAGE MET ALLE REACTIES BEWONERSONDERZOEK HAKFORT & HUIGENBOS



ROCHDALE

Bewonersvereniging
Hakfort
en
uigenbos

Bijlage bij het verslag van het Bewonersonderzoek Hakfort en Huigenbos - Rochdale

Het volledige verslag van het bewonersonderzoek kun je vinden op onze website:
<https://bureaubewonerszaken.nl/bewonersonderzoek-hakfort-en-huigenbos-rochdale/>
 of scan de QR-code.



Bijlage bij pagina 9 – Vragen over een warme woning

In het bewonersonderzoek is gevraagd of mensen vinden dat hun woning goed warm blijft in de winter. De mensen die nee hebben gezegd hebben aangegeven wat zij denken dat de oorzaak hiervan is. Er zijn in totaal 144 reacties gegeven op deze vraag. Hieronder staan alle reacties geanonimiseerd weergegeven.

Reactie-id	Blijft uw woning goed warm in de winter als u de verwarming aan heeft staan? Nee, dit komt door:	Categorie
1	Ja, behalve in de keuken door de tussenmuur, kou van beton	Isolatie / koude muren en ramen
2	Slechte iso	Isolatie / koude muren en ramen
3	Slechte isolatie	Isolatie / koude muren en ramen
4	Dunne muren, slechte isolatie in het algemeen	Isolatie / koude muren en ramen
5	ramen.	Isolatie / koude muren en ramen
6	Koude buitenmuur, omdat daar een gang loopt van de ene naar de andere galerij.	Isolatie / koude muren en ramen
7	geen isolatie	Isolatie / koude muren en ramen
8	Dunne ramen, dunne (slaap) kamer deuren, dunne buitenmuren	Isolatie / koude muren en ramen
9	Slechte isolatie en kieren	Isolatie / koude muren en ramen
10	Isolatie is niet goed	Isolatie / koude muren en ramen
11	Geen dubbele ramen of goede isolatie aan de kanten van de galerij en het balkon	Isolatie / koude muren en ramen
12	Slechte isolatie ramen.	Isolatie / koude muren en ramen
13	Onvoldoende isolatie	Isolatie / koude muren en ramen
14	Hoekwoning	Isolatie / koude muren en ramen

15	Woning is erg koud	Isolatie / koude muren en ramen
16	Slechte isolatie ramen en muren	Isolatie / koude muren en ramen
17	Verouderde isolatie waardoor het tocht.	Isolatie / koude muren en ramen
18	Niet goed geïsoleerd	Isolatie / koude muren en ramen
19	Slechte isolatie	Isolatie / koude muren en ramen
20	door de kozijnen en ook via al de dunne platen in de keuken en kamers heb zelf tesue gebruik om de naden te dichten	Isolatie / koude muren en ramen
21	Vloer is ijskoud	Isolatie / koude muren en ramen
22	Warmte verlies	Isolatie / koude muren en ramen
23	Geen goede isolatie	Isolatie / koude muren en ramen
24	De voor en achtergevel bestaat uit een dunne wand van hout en het dubbelglas is verouderd	Isolatie / koude muren en ramen
25	niet goede isolatie.	Isolatie / koude muren en ramen
26	Het is niet geïsoleerd.	Isolatie / koude muren en ramen
27	Slechte verouderde isolatie ramen en muren.	Isolatie / koude muren en ramen
28	Overall staat ramen en slechste kwaliteit van kozijnen en onnodigde roosters van kozijnen..dat hebben woningbouw misschien 40 jaar geleden geplaatst en nooit niet gekeken of er andere geïsoleerde materiaal kunnen plaatsen of vervangen ka worden..ik voel me in me huis nog kouder dan buiten terwijl dat de verwarming aan staat..	Isolatie / koude muren en ramen
29	Dunne platen onder de raam en door de grote ramen trekt kou binnen	Isolatie / koude muren en ramen
30	Niet overal is dubbele beglazing	Isolatie / koude muren en ramen
31	Enkel glas. Dunne buiten muren.	Isolatie / koude muren en ramen
32	IK gebruik het niet omdat het duur is. Wij maken gebruik van centrale verwarming in het flat, als we het afzonderlijk kunnen gebruiken ,halen we betere resultaten uit het verwarmingssysteem.	Kosten
33	We zetten bijna nooit de verwarming aan omdat er hoge kosten bij komt.	Kosten
34	Ik zet nooit de verwarmingen aan ivm hoge kosten	Kosten
35	Wij geen radiator hebben dus niet zelf het temperatuur kunnen instellen in de woning!!	Systeem
36	het zeer oude systeem	Systeem
37	dat de verwarming niet genoeg hitte geeft	Systeem
38	dat ik één kleine verwarmers aan heb	Systeem

39	matige verwarming	Systeem
40	wij doen de verwarming niet aan	Systeem
41	de leidingen slaapkamer wordt niet warm	Systeem
42	De verwarming wilt niet altijd warm worden door de dag heen.	Systeem
43	Er is geen mogelijkheid tot het hebben van een thermostaat.	Systeem
44	Mijn verwarming werkt niet eens.	Systeem
45	De verwarming is niet sterk genoeg	Systeem
46	De keuken en de woonkamer minder	Systeem
47	Een thermostata is niet mogelijk, waardoor je constant de radiatoren moet aanpassen.	Systeem
48	Het wordt niet goed warm. De verwarming werkt niet goed.	Systeem
49	Dat we de verwarming niet zelf aan kunnen doen het moet automatisch maar het gaat niet	Systeem
50	Niet genoeg warmte van de kachels	Systeem
51	sommige verwarmingstoestellen werken niet goed	Systeem
52	I think is not really warm is kinda mix with a bit of cold	Systeem
53	De reden dat de verwarming niet goed werkt is mij onbekend	Systeem
54	Te weinig verwarming	Systeem
55	Geen thermostaat(knoppen). Sommige radiatoren klein.	Systeem
56	I just new Heating system for house to warm better.	Systeem
57	Ik gebruikt de verwarming niet.	Systeem
58	No, not really. The living room usually feels cold after one settles in for a few minutes, from the feet upwards. This may be noticed even when the radiator is fully turned on,	Systeem
59	De radiator is te klein vwb vermogen om de hele ruimte te verwarmen.	Systeem
60	Te weinig radiatoren	Systeem
61	het ontbreken van een thermostaat. Maar dit kan heel makkelijk met thermostaat knoppen op de verwarming. Laat er thermostaat knoppen op plaatsen! Verder prima warm	Systeem
62	Ik zet nooit de verwarming aan	Systeem
63	Te weinig radiator oppervlakte (enkele plaat) sterk verouderd.	Systeem
64	Nog niet aan gehad Woon sinds July hier	Systeem

65	mijn verwarming werkte niet. Niet zo lang geleden ontdekt. doorgaans maak ik geen verwarming aan en al 3 jaren niet. door de energie hub ontdekt dat het niet deed. het is nu opgelost	Systeem
66	Mijn verwarming gaat niet aan	Systeem
67	De radiator kan niet de hele ruimte verwarmen	Systeem
68	Te grote ruimte om te verwarmen, warmte is alleen op een meter te voelen meer niet	Systeem
69	de verwarming niet werkt en heb het maanden aangegeven . 6 december komt Feenstra langs	Systeem
70	radiator werkt niet naar behoren radiator wordt niet heel warm verwarmt niet de hele ruimte maakt te veel geluid	Systeem
71	U bepaald de CV knop in mijn huis.	Systeem
72	Het werk niet goed	Systeem
73	verwarming lekt	Systeem
74	Kieren bij kozijnen en deuren	Tocht/wind
75	dat er veel tocht naar binnen komt	Tocht/wind
76	Ook toch de woning verschrikkelijk !!	Tocht/wind
77	de slechte afdichting en gedroogde afdichting bij panelen + niet passende belijsting	Tocht/wind
78	tocht veel	Tocht/wind
79	tocht bij ramen en kieren	Tocht/wind
80	dat vreselijk tocht in huis. De kozijnen zijn verouderd, waardoor je warmte verliest	Tocht/wind
81	tocht, het is heel koud	Tocht/wind
82	Doordat de kou ergens door kieren toch nog binnenkomt	Tocht/wind
83	Tocht, kou door kozijnen en glas tocht voordeur	Tocht/wind
84	er gaat namelijk koude ventilatie via de deur in de woonkamer, via de deur van de gang komt ook koud naar binnen.	Tocht/wind
85	tocht door de gevel en ramen	Tocht/wind
86	ja de woning blijft wel goed warm, maar het tocht.	Tocht/wind
87	Op zich blijft de woning goed warm, alleen voel ik het wel tochten (voordeur)	Tocht/wind
88	heel veel vlagen met wind en kou.	Tocht/wind
89	I have to heat it because it blows from the windows and the front door.	Tocht/wind

90	Veel tocht, voordeur sluit niet goed	Tocht/wind
91	Het tocht langs de ramen. Kit is opgedroogd	Tocht/wind
92	Tocht	Tocht/wind
93	Door tocht tussen ramen en deuren	Tocht/wind
94	Tocht	Tocht/wind
95	Tocht	Tocht/wind
96	Tocht Strip van de deuren moet vervangen worden.	Tocht/wind
97	En ook komt er via de ventilatie veel kou van anderen woningen mijn woning binnen.	Tocht/wind
98	De tocht omdat de rand rondom de beglazing poreus is onder andere	Tocht/wind
99	Wind en tocht	Tocht/wind
100	The cold is coming through my main door.the rubber between the door must be change.	Tocht/wind
101	Tocht	Tocht/wind
102	Tocht	Tocht/wind
103	Tocht en buitendeur en ramen waar alleen maar kou door heen komt	Tocht/wind
104	Tocht	Tocht/wind
105	Wind	Tocht/wind
106	Tocht/koude lucht die op veel plekken naar binnen komt.	Tocht/wind
107	Veel tocht doordat er kieren zijn	Tocht/wind
108	De voordeur sluit niet goed hier door heb je veel kou en tocht wat naar binnenkomt.	Tocht/wind
109	Tocht	Tocht/wind
110	Ventilatie die niet dicht kan	Tocht/wind
111	wind door de ramen	Tocht/wind
112	Tocht vooral via de voordeur en er is veel glas in de woning	Tocht/wind
113	De deur sluit niet goed aan op het kozijn, waardoor er een grote kier ontstaat. Dit veroorzaakt tocht en maakt het moeilijk om de kamer op te warmen.	Tocht/wind
114	Door waar de wind vandaan komt.	Tocht/wind
115	Het tocht van binnen bij de beglazing.	Tocht/wind
116	Toch vanuit de ramen denk ik.	Tocht/wind
117	Lucht komt toch door de raamluik die boven in de keuken of in de slaapkamer zijn (ventilatie raam)	Tocht/wind

118	Meestal, maar NO wind maakt het zeer moeilijk.	Tocht/wind
119	Het tocht overal heb ik het idee	Tocht/wind
120	Gaatjes in de ramen en muren	Tocht/wind
121	Tocht	Tocht/wind
122	Tocht	Tocht/wind
123	De voordeur	Tocht/wind
124	Ramen en deur	Tocht/wind
125	Dat het huis overal tocht.geen dubbelbeglaing Ik bn gewoon ziek . Doorde kou en tocht.	Tocht/wind
126	misschien door veel tochtplekken	Tocht/wind
127	Veel tocht.	Tocht/wind
128	Van panelen komt de wint een van de deur	Tocht/wind
129	Tocht. Het wordt nooit warmer dan 18 graden met de verwarming aan	Tocht/wind
130	Plat dak, tocht, barsten in de muren naast de ramen	Tocht/wind
131	De open ruimte van de woonkamer en keuken	Tocht/wind
132	Tocht	Tocht/wind
133	Deuren en luiken missen tocht strippen.	Tocht/wind
134	Tocht	Tocht/wind
135	Ruimte tussen de deuren en kozijnen	Tocht/wind
136	Tocht vanuit deuren en ramen, maar ook kiertjes in het plafond	Tocht/wind
137	Het tocht	Tocht/wind
138	Kou via de ramen en dun schot als buitenmuur. De wind staat er altijd op.	Tocht/wind
139	Het heel erg tocht in het huis	Tocht/wind
140	slechte ventilatie	Ventilatie
141	Altijd een raam in kamer open hebben, anders een vieze lucht omdat ventilatie niet goed is.	Ventilatie
142	Slechte ventilatie (moet ramen veel te vaak en lang open doen)	Ventilatie
143	Dit komt door de vocht, alle ramen zijn steeds geslagen	Ventilatie
144	Ik heb vaak een extra verwarming, die tevens ook de lucht zuivert, omdat ik vaak wietrook in mijn huis krijg, ondanks ik de luchtpijp afsluit. De lucht verspreid zich via toilet	Ventilatie

Bijlage bij pagina 10 – Vragen over warm water in de woning

In het bewonersonderzoek is gevraagd of mensen vinden dat hun water goed warm wordt. De mensen die nee hebben gezegd hebben aangegeven wat zij denken dat de oorzaak hiervan is. Er zijn in totaal 28 reacties gegeven op deze vraag. Hieronder staan alle reacties geanonimiseerd weergegeven.

Reactie-ID	Wordt uw water voor douchen en in de keuken warm genoeg? Nee, dit komt door:	Categorie
1	Soms is er weinig warm water weet niet waarom	Temperatuur
2	water wordt wel warm in de douche, maar niet consistent	Temperatuur
3	De temperatuur schommelt constant ook in de zomer zelfs met mengkraan	Temperatuur
4	Warm water dat op een gegeven moment helemaal koud wordt, en daarna weer opnieuw warm begint te worden	Temperatuur
5	De temperatuur is standard daarom komt de water beetje warm	Temperatuur
6	Warm water vakt steeds uit	Temperatuur
7	Niet altijd. Badkamer is heel koud. Geen verwarming	Temperatuur
8	Weet ik niet vraag ik me ook af. In de zomer is het water heet en de winter koud.	Temperatuur
9	De eerste gebruiker krijgt warm water. Als een bewoner later gaat douchen, komt er geen warm water meer maar lauw water.	Temperatuur
10	Nee het gaat steeds naar warm en koud. Mijn pleegkinderen branden zich soms omdat het automatisch zomaar van warm naar heet of naar heel koud gaat	Temperatuur
11	buren die tegelijkertijd warm water gebruiken	Temperatuur
12	Een beetje koud	Temperatuur
13	Het wordt warm genoeg maar is in de keuken niet te stellen	Temperatuur
14	geen idee, in keuken duurt het langer dan normaal. En kraan in de keuken aan heeft ook effect op de douchestraal in volume en warmte, gaat niet samen!	Waterdruk
15	ik moet de kraan goed open draaien	Waterdruk
16	Waterdruk	Waterdruk

17	No the water it is not enough	Waterdruk
18	Warmwater druk	Waterdruk
19	Waterdruk	Waterdruk
20	Als ze in de keuken de kraan opendraaien wordt het warme water in de badkamer afgesloten , wat erg vervelend is	Waterdruk
21	soms	Weet niet / algemeen
22	weet ik niet	Weet niet / algemeen
23		Weet niet / algemeen
24	Niet echt , soms is het water minder warm en ik weet echt niet waaraan het ligt. Ik hoop dat ik hierover antwoord terug krijg .	Weet niet / algemeen
25	Ik weet niet waarom	Weet niet / algemeen
26	Weet ik niet	Weet niet / algemeen
27	Het werk niet goed	Weet niet / algemeen
28	Ik weet niet waarom	Weet niet / algemeen

Bijlage bij pagina 11 – Vragen over vochtklachten

In het bewonersonderzoek is gevraagd of mensen vochtklachten ervaren in hun woning. De mensen die ja hebben gezegd hebben aangegeven waar zij vochtklachten hebben. Er zijn in totaal 171 reacties gegeven op deze vraag. Hieronder staan alle reacties geanonimiseerd weergegeven.

Reactie-ID	Heeft u last van vochtklachten in uw woning? Zo ja waar?	Categorie
1	badkamer	Badkamer / douche
2	de badkamer	Badkamer / douche
3	in de badkamer	Badkamer / douche
4	badkamer	Badkamer / douche
5	badkamer	Badkamer / douche
6	in de badkamer	Badkamer / douche
7	in de badkamer	Badkamer / douche
8	in badkamer en douchekamer	Badkamer / douche

9	douche	Badkamer / douche
10	douche	Badkamer / douche
11	douche heeft schimmel	Badkamer / douche
12	badkamer	Badkamer / douche
13	in de badkamer waardoor ook schimmel	Badkamer / douche
14	badkamer	Badkamer / douche
15	douchen ruimte	Badkamer / douche
16	badkamer	Badkamer / douche
17	Voor in de badkamer	Badkamer / douche
18	Schimmel in de badkamer, deurpost badkamer roest weg	Badkamer / douche
19	Badkamer,	Badkamer / douche
20	Schimmel badkamer	Badkamer / douche
21	Ja veel schimmel in de badkamer, vooral het plafond, heb dit zelf meerdere keren verwijderd maar het komt snel terug.	Badkamer / douche
22	Badkamer	Badkamer / douche
23	Schimmel in de Badkamer	Badkamer / douche
24	Badkamer	Badkamer / douche
25	Badkamer	Badkamer / douche
26	In de badkamer	Badkamer / douche
27	Badkamer	Badkamer / douche
28	Badkamer	Badkamer / douche
29	Voor in de badkamer, ik heb het zelf al meerdere keren verwijderd maar het gehele plafond is binnen korte tijd weer volledig beschimmeld. Ik maak me dan ook erg zorgen om de gezondheid van mezelf en alle anderen bewoners van de flat Hakfort.	Badkamer / douche
30	Badkamer	Badkamer / douche
31	Badkamer	Badkamer / douche
32	Badkamer	Badkamer / douche
33	Badkamer	Badkamer / douche
34	bathroom.	Badkamer / douche
35	Doucheruimte	Badkamer / douche

36	Bathroom	Badkamer / douche
37	In de badkamer ontstaat er weleens schimmel aan het plafond. Het ventilatie luik is veels te klein	Badkamer / douche
38	In de badkamer	Badkamer / douche
39	badkamer	Badkamer / douche
40	In de douche	Badkamer / douche
41	In de badkamer	Badkamer / douche
42	Badkamer	Badkamer / douche
43	De douche kamer.	Badkamer / douche
44	In de badkamer was dat	Badkamer / douche
45	Badkamer	Badkamer / douche
46	Badkamer	Badkamer / douche
47	Badkamer	Badkamer / douche
48	In de badkamer	Badkamer / douche
49	Douche	Badkamer / douche
50	De badkamer	Badkamer / douche
51	badkamer	Badkamer / douche
52	Badkamer	Badkamer / douche
53	Badkamer	Badkamer / douche
54	badkamer	Badkamer / douche
55	In de badkamer	Badkamer / douche
56	Badkamer	Badkamer / douche
57	Plafond van de doucheruimte	Badkamer / douche
58	Badkamer	Badkamer / douche
59	In de badkamer .en vocht klachten ook.	Badkamer / douche
60	Badkamer	Badkamer / douche
61	badkamer	Badkamer / douche
62	Bathkammer	Badkamer / douche
63	Badkamer	Badkamer / douche
64	In de badkamer onderaan de tegels en de plafond	Badkamer / douche

65	Badkamer	Badkamer / douche
66	De badkamer	Badkamer / douche
67	Heel erg In de badkamer	Badkamer / douche
68	badkamer	Badkamer / douche
69	Douche	Badkamer / douche
70	Badkamer	Badkamer / douche
71	Badkamer	Badkamer / douche
72	Badkamer	Badkamer / douche
73	Vooral in de badkamer, omdat je deze niet kan ventileren.	Badkamer / douche
74	De douche.	Badkamer / douche
75	Badkamer	Badkamer / douche
76	In de badkamer in het plafond	Badkamer / douche
77	Badkamer	Badkamer / douche
78	Badkamer	Badkamer / douche
79	De Douche	Badkamer / douche
80	Badkamer blijft vochtig met schimmel. Niet goed!	Badkamer / douche
81	Badkamer	Badkamer / douche
82	Badkamer	Badkamer / douche
83	Badkamer	Badkamer / douche
84	badkamer	Badkamer / douche
85	Badkamer schimmel vreselijk elke week ermee bezig	Badkamer / douche
86	In de badkamer	Badkamer / douche
87	Schimmel alleen in de badkamer de rest van me woning is niks..	Badkamer / douche
88	Badkamer	Badkamer / douche
89	Muur in badkamer. Wordt door ons zelf behandeld.	Badkamer / douche
90	en een de badkamer	Badkamer / douche
91	Badkamer	Badkamer / douche
92	Badkamer	Badkamer / douche
93	Badkamer	Badkamer / douche
94	Badkamer	Badkamer / douche

95	keuken	Keuken
96	keuken	Keuken
97	Keuken	Keuken
98	Keukenkasten en achter aanrecht	Keuken
99	de ventilatie in de keuken lekt.	Keuken
100	Bij de keuken bij de plafond. Dit komt door verstoppingen op boven gelegen woningen. Het wordt maar niet opgelost!!! Ik snap niet waarom?	Keuken
101	keuken	Keuken
102	Kitchen roof	Keuken
103	kitchen	Keuken
104	Keuken	Keuken
105	Kitchen	Keuken
106	On the roof by the kitchen	Keuken
107	keuken	Keuken
108	keuken.	Keuken
109	Keuken	Keuken
110	keuken	Keuken
111	keuken	Keuken
112	keuken	Keuken
113	Keuken	Keuken
114	Keuken	Keuken
115	Keuken	Keuken
116	Het ventilator is slecht in het keuken	Keuken
117	Mijn woonkamer plafond en onder muur	Plafonds / muren
118	vooral waar regenpijpen zitten.	Plafonds / muren
119	Boven op plafond bij de deur	Plafonds / muren
120	Galerijkant bij de regenpijp	Plafonds / muren
121	het plafond bij het raam.	Plafonds / muren
122	Aan plafond vooral	Plafonds / muren

123	De bewoner boven mij heeft lekkage. De oorzaak is niet aangepakt en daardoor heb ik last van schimmel en natte vloerbedekking	Plafonds / muren
124	Elk jaar 2 of 3 keer water kom uit mijn pelafoon	Plafonds / muren
125	Plafon, muren naast de ramen	Plafonds / muren
126	Dicht bij regen pijp	Plafonds / muren
127	bij alle ramen in het huis	Ramen / deuren
128	in de hoek keuken bij het raam zie ik donkere vlekken	Ramen / deuren
129	Ramen, deuren	Ramen / deuren
130	Deur naar buiten	Ramen / deuren
131	Ramen	Ramen / deuren
132	De raamkozijnen in de slaapkamer	Ramen / deuren
133	Around the windows and glasses.	Ramen / deuren
134	De kamer ramen	Ramen / deuren
135	in de woning bij alle ramen heb je veel vocht hier door krijg je schimmel.	Ramen / deuren
136	Bij het raam in de woonkamer	Ramen / deuren
137	Ramen	Ramen / deuren
138	toilet	Toilet
139	Toilet	Toilet
140	wc	Toilet
141	toilet	Toilet
142	toilet	Toilet
143	On the root by the toilet	Toilet
144	In the toilet area	Toilet
145	verschillende plekken	Woonkamer/slaapkamers / hal
146	Huis	Woonkamer/slaapkamers / hal
147	hal	Woonkamer/slaapkamers / hal
148	Woonkamer	Woonkamer/slaapkamers / hal
149	in de entreehal verf laat los in de hoeken.	Woonkamer/slaapkamers / hal
150	Bovenhoeken kamers	Woonkamer/slaapkamers / hal
151	Slaapkamer	Woonkamer/slaapkamers / hal

152	Een van mij slaap kamers	Woonkamer/slaapkamers / hal
153	In de kamer	Woonkamer/slaapkamers / hal
154	Kleine plek in de hal, naast het raam naast de voordeur.	Woonkamer/slaapkamers / hal
155	Slaapkamer	Woonkamer/slaapkamers / hal
156	Ik woon er net 8 maanden	Woonkamer/slaapkamers / hal
157	Voorkamer	Woonkamer/slaapkamers / hal
158	Slaapkamers	Woonkamer/slaapkamers / hal
159	In de gang	Woonkamer/slaapkamers / hal
160	In de slaapkamer, woonkamer	Woonkamer/slaapkamers / hal
161	Hiervoor heb ik Rochdale in juli 2019 al aangetekend in gebreke gesteld, maar is tot op heden niet opgelost.	Woonkamer/slaapkamers / hal
162	Slaapkamer	Woonkamer/slaapkamers / hal
163	woonkamer	Woonkamer/slaapkamers / hal
164	De achterste kamers	Woonkamer/slaapkamers / hal
165	slaapkamer en woonkamer	Woonkamer/slaapkamers / hal
166	Slaapkamer, hall...	Woonkamer/slaapkamers / hal
167	Gangen	Woonkamer/slaapkamers / hal
168	een slaapkamer	Woonkamer/slaapkamers / hal
169	Bij de entree en in de slaapkamer	Woonkamer/slaapkamers / hal
170	Onder de laminaat	Woonkamer/slaapkamers / hal
171	Ja er is schimmel in het huis. Ik maak me zorgen over onze gezondheid	Woonkamer/slaapkamers / hal

Bijlage bij pagina 12 – Vragen over ventilatie

In het bewonersonderzoek is gevraagd wat mensen belangrijk vinden voor een goede ventilatie van hun woning. Er zijn in totaal 177 reacties gegeven op deze vraag. Hieronder staan alle reacties geanonimiseerd weergegeven.

Reactie-ID	Wat vindt u belangrijk voor een goede ventilatie van uw woning?	Categorie
1	Voor een goede ventilatie wordt de vochtige zowel vervuilde lucht naar buiten afgevoerd	Afvoer vuile lucht / aanvoer buitenlucht
2	Frisse en schone lucht zonder andere bewoners 'luchten' te moeten ruiken die in de hele woning hangen (2kamer)	Afvoer vuile lucht / aanvoer buitenlucht
3	Goede lucht cirkelatie	Afvoer vuile lucht / aanvoer buitenlucht
4	Voldoende schone lucht en goede aanvoer van schone/verse lucht	Afvoer vuile lucht / aanvoer buitenlucht
5	Kleine ramen	Afvoer vuile lucht / aanvoer buitenlucht
6	gewoon iedere dag ventileren, deur en ramen open dat is voldoende.	Afvoer vuile lucht / aanvoer buitenlucht
7	dat ook ventilatie kanalen worden schoongemaakt	Afvoer vuile lucht / aanvoer buitenlucht
8	dat vocht goed afgevoerd wordt evenals geur.	Afvoer vuile lucht / aanvoer buitenlucht
9	Voldoende ramen	Afvoer vuile lucht / aanvoer buitenlucht
10	Degelijk afvoer systemen.	Afvoer vuile lucht / aanvoer buitenlucht
11	keuken badkamer en alle ruimten	Afvoer vuile lucht / aanvoer buitenlucht
12	Een paar ramen altijd open laten staan.	Afvoer vuile lucht / aanvoer buitenlucht
13	Ventilatiesysteem, afzuigkap en roosters	Afvoer vuile lucht / aanvoer buitenlucht
14	voldoende zuigkracht	Afvoer vuile lucht / aanvoer buitenlucht
15	Geen idee, dat hij in ieder geval goed ventileert en het minder vochtig is.	Afvoer vuile lucht / aanvoer buitenlucht
16	Openslaande ramen aan voor en achterkant woning	Afvoer vuile lucht / aanvoer buitenlucht
17	Dat vuile, stinkende en vochtige lucht en schimmel verdwijnt.	Afvoer vuile lucht / aanvoer buitenlucht
18	There should be some more windows	Afvoer vuile lucht / aanvoer buitenlucht
19	Dat af en toe een raam of deur open gezet kan worden	Afvoer vuile lucht / aanvoer buitenlucht
20	Geen vocht en geuren	Afvoer vuile lucht / aanvoer buitenlucht
21	Frisse lucht	Afvoer vuile lucht / aanvoer buitenlucht
22	Voor in de keuken, dat lucht afgezogen wordt maar huidige volstaat. Hoef geen nieuw apparaat.	Afvoer vuile lucht / aanvoer buitenlucht
23	Dat het goed ventileert.	Afvoer vuile lucht / aanvoer buitenlucht
24	Dat er goed geventileerd kan worden natuurlijk en dat er schone lucht naar binnen kan	Afvoer vuile lucht / aanvoer buitenlucht
25	Het de woning goed word geventileerd en niet zo veel vocht heeft	Afvoer vuile lucht / aanvoer buitenlucht
26	De naam zegt het al. Het zorgt voor schone lucht in huis.	Afvoer vuile lucht / aanvoer buitenlucht

27	That it keeps the air clean	Afvoer vuile lucht / aanvoer buitenlucht
28	Dat mijn woning veilig en en goed geventileerd word	Afvoer vuile lucht / aanvoer buitenlucht
29	Dat het groot of sterk genoeg is om alles af te zuigen. Ook in grote ruimtes.	Afvoer vuile lucht / aanvoer buitenlucht
30	Meer ramen.	Afvoer vuile lucht / aanvoer buitenlucht
31	Dat het alle vocht opzuigt	Afvoer vuile lucht / aanvoer buitenlucht
32	Goede ventilatie is belangrijk voor koken. Als ik kook, zet ik nu de balkondeur open.	Afvoer vuile lucht / aanvoer buitenlucht
33	Om frisse lucht binnen te laten en vocht en schimmels te verminderen.	Afvoer vuile lucht / aanvoer buitenlucht
34	kook en bakgeur	Afvoer vuile lucht / aanvoer buitenlucht
35	That it maintains fresh and clean air in the house.	Afvoer vuile lucht / aanvoer buitenlucht
36	Especially, the rid the home of cooking smells when doors and vents are shut in the winter.	Afvoer vuile lucht / aanvoer buitenlucht
37	Dat tijdens het koken de geurtjes niet zo lang blijven hangen en vochtigheid goed wordt uitgezogen.	Afvoer vuile lucht / aanvoer buitenlucht
38	Voorkomen van vocht en leveren van frisse lucht	Afvoer vuile lucht / aanvoer buitenlucht
39	Bij de keuken een regelbare en ook afsluitbare ventilatie rooster	Afvoer vuile lucht / aanvoer buitenlucht
40	dat kook dampen weg geventileerd worden met een afzuigkap.	Afvoer vuile lucht / aanvoer buitenlucht
41	Schoon en fris	Afvoer vuile lucht / aanvoer buitenlucht
42	dat er schone lucht wordt ingeademd, er ggen vochtplekken achterblijven	Afvoer vuile lucht / aanvoer buitenlucht
43	Voorl de deuch en koken	Afvoer vuile lucht / aanvoer buitenlucht
44	vooral migelijkheid om veel frisse lucht binnen te laten (ramen die open kunnen etc). Zie hierboven	Afvoer vuile lucht / aanvoer buitenlucht
45	dat de ventilatie zorgt voor een goed binnenklimaat. Afvoer van vuile/vochtige lucht.	Afvoer vuile lucht / aanvoer buitenlucht
46	Dat ik genoeg zuurstof heb	Afvoer vuile lucht / aanvoer buitenlucht
47	een betere ventilatie in de badkamer.	Afvoer vuile lucht / aanvoer buitenlucht
48	Om te zorgen dat we geen schimmel krijgen een goeie frisse lucht in het huis	Afvoer vuile lucht / aanvoer buitenlucht
49	Voor een goed ventilatie is het misschien handig om een afzuig kap bij elke woning te hebben.	Afvoer vuile lucht / aanvoer buitenlucht
50	Niet alleen ventilatie, maar ook controle van vochtigheid. Er zijn veel zilvervisjes!	Afvoer vuile lucht / aanvoer buitenlucht
51	Frisse lucht	Afvoer vuile lucht / aanvoer buitenlucht
52	Dat bij koken de kooklucht wordt afgezogen.	Afvoer vuile lucht / aanvoer buitenlucht

53	zuivere lucht	Afvoer vuile lucht / aanvoer buitenlucht
54	Dat de geurtjes niet blijven hangen.	Afvoer vuile lucht / aanvoer buitenlucht
55	Dat er voldoende verse lucht door de woning gaat	Afvoer vuile lucht / aanvoer buitenlucht
56	Zuurstof	Afvoer vuile lucht / aanvoer buitenlucht
57	frisse lucht	Afvoer vuile lucht / aanvoer buitenlucht
58	Vuile lucht en vocht in de douche	Afvoer vuile lucht / aanvoer buitenlucht
59	Absoluut dan wel zo, dat er niet elke dag wietlucht ruik etc etc	Afvoer vuile lucht / aanvoer buitenlucht
60	hieraan moet men toch zelf mee werken. goed luchten - kun je overal nalezen. Ventilatie die je zelf kunt bedienen vervangt dit ook niet.	Afvoer vuile lucht / aanvoer buitenlucht
61	Dat we ook ramen kunnen openen	Afvoer vuile lucht / aanvoer buitenlucht
62	Dat het niet alleen in de keuken douche en wc ventilatie is maar ook in kamers	Afvoer vuile lucht / aanvoer buitenlucht
63	Frisse en gezonde lucht	Afvoer vuile lucht / aanvoer buitenlucht
64	Afzuigkap	Afvoer vuile lucht / aanvoer buitenlucht
65	Frisse lucht,	Afvoer vuile lucht / aanvoer buitenlucht
66	dat het werkt en niet duur is, het moet niet zijn dat hierdoor de huur gaat stijgen.	Betaalbaarheid
67	I will be grateful to have a new ventilator if extra cost is not attached.	Betaalbaarheid
68	Dat de huur daardoor niet hoger wordt	Betaalbaarheid
69	Make energy cheaper and environmental friendly	Betaalbaarheid
70	Het moet betaalbaar zijn	Betaalbaarheid
71	ja natuurlijk, als het maar geen extra kosten en ongemak met zich mee brengt	Betaalbaarheid
72	Dat het geen geld kost	Betaalbaarheid
73	Ik heb zelf bij een project afgerond vorige jaar door een ventilatiebox betalen bewoners ongeveer ook ekstra kosten en dat wil ik helemaal niet accepteren..	Betaalbaarheid
74	Goed werkende roosters die je zelf open en dicht kunt maken	Gebruiksgemak / Bediening
75	Goed werkende mechanische ventilatie schakelaar die zelf te bedienen is in de keuken en badkamer	Gebruiksgemak / Bediening
76	dat het makkelijk te bedienen is	Gebruiksgemak / Bediening
77	Nou dat klinkt goed en het naar eigen inzicht bedienen is ook fijn en zuiniger kan dus ook uit als je niet thuis bent?!	Gebruiksgemak / Bediening
78	Ik denk automatische ventilatie met een sensor beter is	Gebruiksgemak / Bediening

79	Afzuigkappen, sensoren gebruiken ipv handmatig het steeds opendoen(ramen)	Gebruiksgemak / Bediening
80	makkelijke gebruiksaanwijzing	Gebruiksgemak / Bediening
81	makkelijk in gebruik zijn	Gebruiksgemak / Bediening
82	Dat dit inderdaad ook zelf bediend kan worden.	Gebruiksgemak / Bediening
83	Dat er inderdaad een apparaat komt met automatische vuile lucht detectie. Op dit moment heb ik er zelf eentje aangeschaft maar die werkt maar in 1 kamer.	Gebruiksgemak / Bediening
84	Als ik het niet vaker schoon te maken lijkt dat mij een heel goed idee	Gebruiksgemak / Bediening
85	I will prefer the new one with sensor and automatic extract dirty and moist air from home	Gebruiksgemak / Bediening
86	Zelfbediening van verwarming en ventilatie	Gebruiksgemak / Bediening
87	Een ventilatie die handmatig en ook op sensor werkt zou heel handig en fijn werkt.	Gebruiksgemak / Bediening
88	Ik vind heel goed idee dat we zelf kunnen bedienen en dat het automatisch alle vuil en vocht op zuigt.	Gebruiksgemak / Bediening
89	Bedieningsgemak	Gebruiksgemak / Bediening
90	Zelf bediening	Gebruiksgemak / Bediening
91	ik vindt het belangrijk omdat ik kan het nieuwe ventilatie zelf bedienen.	Gebruiksgemak / Bediening
92	Dat het makkelijk te bedienen is en ook voor langere tijd, zonder gebreken, meegaat.	Gebruiksgemak / Bediening
93	Dat hij zelf te regelen is	Gebruiksgemak / Bediening
94	Overigens zou het wel goed zijn als je alsnog zelf het door jullie geplaatste apparaat aan en uit kan zetten indien nodig. Dit omdat ik mij voor kan stellen dat het best wat geluid produceerd.	Geluidsarm
95	Dat het niet teveel geluid maakt.	Geluidsarm
96	Geluidloos	Geluidsarm
97	Minder lawaai.	Geluidsarm
98	Niet storend zijn.	Geluidsarm
99	energiewaardig geen lawaai	Geluidsarm
100	Goede ventilatie in de woning. Beter voor de gezondheid en indien je gezondheidsklachten hebt	Goede luchtkwaliteit / gezondheid
101	Ik vind een goede ventilatie goed voor mijn gezondheid	Goede luchtkwaliteit / gezondheid

102	Door een goede ventilatie heb je minder kans op ziektes en schimmel en dan wordt de woning duurzamer	Goede luchtkwaliteit / gezondheid
103	Ja want dat is goed voor mijn gezondheid	Goede luchtkwaliteit / gezondheid
104	zeker in de winter wanneer de was binnen gedroogd moet worden en zeker voor de luchtkwaliteit en luchtvochtigheid.	Goede luchtkwaliteit / gezondheid
105	Voor mijn gezondheid. Ik ben niet zo jong meer.	Goede luchtkwaliteit / gezondheid
106	Dat er goed wordt geventileerd en mensen in gezonden toestand leven	Goede luchtkwaliteit / gezondheid
107	Dat de lucht zuiver is, en dat is het heel vaak niet. Dit weet ik doodat ik zelf altijd eenuchtzuiveraar aan heb staan in 1 van de kamers	Goede luchtkwaliteit / gezondheid
108	Voor onze gezondheid	Goede luchtkwaliteit / gezondheid
109	ik vind het belangrijk koolstofdioxide moet uit je huis worden verwijderd en ik moet schone zuurstof inademen	Goede luchtkwaliteit / gezondheid
110	Mijn gezondheid	Goede luchtkwaliteit / gezondheid
111	Dat de luchtkwaliteit goed is, de luchtvochtigheid goed onder controle gehouden wordt en dat het over het algemeen resulteert in een gezonde leefomgeving	Goede luchtkwaliteit / gezondheid
112	Perfect als dat kan, zo mag ik wat langer mee op deze wereld.	Goede luchtkwaliteit / gezondheid
113	Omdat het gezonder is voor mijn gezondheid	Goede luchtkwaliteit / gezondheid
114	Voldoende zuurstof	Goede luchtkwaliteit / gezondheid
115	Om een gezonde leefomgeving te creëren.	Goede luchtkwaliteit / gezondheid
116	Goed voor de kwaliteit van de lucht en dus gezondheid	Goede luchtkwaliteit / gezondheid
117	Dat is een hele goede idee om je hele woning goed te ventileren. Het is dan ook veel gezonder.	Goede luchtkwaliteit / gezondheid
118	Goede ventilatie in de woning, is beter voor de gezondheid.	Goede luchtkwaliteit / gezondheid
119	Goede ventilatie is al tijden goede voor je gezondheid.	Goede luchtkwaliteit / gezondheid
120	Wij wonen met zn 3en en er hebben er twee last van astma. Goede ventilatie is erg belangrijk voor onze gezondheid.	Goede luchtkwaliteit / gezondheid
121	Beter voor de gezondheid	Goede luchtkwaliteit / gezondheid
122	een goede binnenluchtkwaliteit	Goede luchtkwaliteit / gezondheid
123	Beter voor de gezondheid	Goede luchtkwaliteit / gezondheid
124	dat het de luchtkwaliteit verbetert	Goede luchtkwaliteit / gezondheid

125	Goede en snelle ventilatie verkleint de kans dat kinderen aan ziekten worden blootgesteld, omdat slechte lucht kinderen aan veel ziekten blootstelt.	Goede luchtkwaliteit / gezondheid
126	ja als het beter en goed ventileert willen wij dat graag	Goede werking en vermogen
127	als er een betere is zou ik die graag willen	Goede werking en vermogen
128	Isoleren Ventilatie	Goede werking en vermogen
129	Dat alles dan goed ventileert	Goede werking en vermogen
130	Dat ie goed werkt	Goede werking en vermogen
131	ik vind het goed voor een goede ventilatie in mijn woning	Goede werking en vermogen
132	essential	Goede werking en vermogen
133	Zoals deze word geadverteerd door de bouworganisaties Gamma, Praxis en diverse evenementen voor bedrijven/aannemers freelancers.	Goede werking en vermogen
134	heel erg belangrijk	Goede werking en vermogen
135	Het is een goed idee	Goede werking en vermogen
136	Goed werkende ventilatie is belangrijk in de woning.	Goede werking en vermogen
137	Dat het heel goed ventileert en blijft werken	Goede werking en vermogen
138	Heel belangrijk	Goede werking en vermogen
139	Dat het goed werkt.	Goede werking en vermogen
140	Lekker hoor	Goede werking en vermogen
141	Haal goedë	Goede werking en vermogen
142	Goed	Goede werking en vermogen
143	Goed	Goede werking en vermogen
144	Vind ik heel goed	Goede werking en vermogen
145	Heel goed idee	Goede werking en vermogen
146	Goed idee	Goede werking en vermogen
147	Goed	Goede werking en vermogen
148	Ik ben tevreden.	Goede werking en vermogen
149	That's good idea	Goede werking en vermogen
150	Ventilatie is goed maar ook isoleren om de toct en kou buiten te houden	Goede werking en vermogen
151	Green idee!	Goede werking en vermogen
152	Goed idee	Goede werking en vermogen

153	Dat het goed ventileert	Goede werking en vermogen
154	Bij de bad en toilet een ventilatie dat op stroom werkt voor een betere circulatie.	Goede werking en vermogen
155	Dat het vermogen om vieze geuren weg te zuigen goed isi	Goede werking en vermogen
156	Dat het beter is!	Goede werking en vermogen
157	Ventilatie die goed werkt en blijft werken	Goede werking en vermogen
158	Heel goed , graag zou ik het willen proberen .	Goede werking en vermogen
159	Het moet efficiënt, krachtig zijn	Goede werking en vermogen
160	Geen storingen in het ventilatiesysteem	Goede werking en vermogen
161	Very good	Goede werking en vermogen
162	Dat lijkt mij een goed plan. Ik wilde dit al vragen. Aangezien ze mij een nieuwe badkamer geven ivm verwijderen van m'n bad en ook met het verwijderen van asbest.	Goede werking en vermogen
163	goede kwaliteit	Goede werking en vermogen
164	Die ventilatie zou niet slecht zijn, is beter dan helemaal niets hebben	Goede werking en vermogen
165	Goed	Goede werking en vermogen
166	Dat gooi iede	Goede werking en vermogen
167	Dat het goed werkt	Goede werking en vermogen
168	Dat hij doet wat hij moet doen.	Goede werking en vermogen
169	en goede ventilatie	Goede werking en vermogen
170	Heel woning	Goede werking en vermogen
171	Ja ik wil niewue ventilate hebben	Goede werking en vermogen
172	Heel belangrijk	Goede werking en vermogen
173	Goede afzuig	Goede werking en vermogen
174	Dat goed ventileert	Goede werking en vermogen
175	Vuile lucht wordt weggezogen, maar niet met die kracht dat ook warme lucht snel verdwijnt en vacuum ontstaat	Weinig warmteverlies
176	goede ventilatie met weinig warmteverlies	Weinig warmteverlies
177	warmteregulatie	Weinig warmteverlies

Bijlage bij pagina 13 – Vragen over tocht en isolatie

In het bewonersonderzoek is gevraagd waarom mensen het wel of geen goed idee vinden als hun woning beter wordt geïsoleerd. Er zijn in totaal 104 reacties gegeven op deze vraag. Hieronder staan alle reacties geanonimiseerd weergegeven.

Reactie-ID	Wat vindt u van het idee dat Rochdale uw woning beter wil gaan isoleren?	Kunt u dit antwoord toelichten?	Categorie
1	Dat lijkt me een goed idee	's Winters is in huis altijd koud, je zit niet comfortabel	Minder tocht / kou
2	Dat lijkt me een goed idee	het zou fijn zijn om de woningen nu na jaren te renoveren. Vocht en tocht in de woning is nu heel extreem geworden. Doe je de verwarming niet aan dan zijn alle ramen en deuren vochtig beslagen. Doe je verwarming aan dan heb je geen last van beslagen ramen en deuren in huis.	Minder tocht / kou
3	Dat lijkt me een goed idee	We kunnen thuis meer verwarmingsenergie besparen	Lager verbruik / minder kosten
4	Dat lijkt me een goed idee	Het voorkomt vervuilde geluiden	Tegen geluidsoverlast
5	Dat lijkt me een goed idee	Voor de huur prijs mag rochdale best wel meer doen aan de isolatie en ventilatie in de woningen.	Betere kwaliteit woning
6	Dat lijkt me een goed idee	zodat mijn woning niet tocht in de zomer zowel wintertijd als de verwarming aan staat	Minder tocht / kou
7	Dat lijkt me een goed idee	tocht in het halletje bovenkant komt enkel raam	Minder tocht / kou
8	Dat lijkt me een goed idee	het is fijn als het beter en goedkoper wordt	Lager verbruik / minder kosten
9	Dat lijkt me een goed idee	wij hebben het hier over woningen van bijkans 50 jaar oud	Betere kwaliteit woning
10	Dat lijkt me een goed idee	De tocht bij ramen en deuren	Minder tocht / kou
11	Dat lijkt me een goed idee	tochtstrip bij de voordeur en balkondeur zou al veel schelen even als de platen onder het raam die zijn heel dun, komt veel kou vandaan	Minder tocht / kou
12	Dat lijkt me een goed idee	Dan maken wij bewoners minder kosten.	Lager verbruik / minder kosten
13	Dat lijkt me een goed idee	Het is hard nodig want het is hoog tijd om te isoleren. Het tocht heel veel overal.	Minder tocht / kou

14	Dat lijkt me een goed idee	Het is ook beschaafd voor de prijs die ik betaal. Bijna 1000 euro per maand en ik heb een pensioen	Betere kwaliteit woning
15	Dat lijkt me een goed idee	Zoals hierboven aangegeven, kan het soms tochten. Deze tocht is voelbaar.	Minder tocht / kou
16	Dat lijkt me een goed idee	Ik voel koude tocht via de ramen	Minder tocht / kou
17	Dat lijkt me een goed idee	Als de warmte tijdens de wintermaanden op deze manier goed blijft in huis waarom dan niet en het scheelt denk ook in de centen	Lager verbruik / minder kosten
18	Dat lijkt me een goed idee	In de winter moet ik te vaak mijn ramen open doen voor voldoende ventilatie. Maar zelfs al zou ik dat niet doen, dan nog word de woning nooit echt warm omdat de warmte verdwijnt door de ramen.	Minder tocht / kou
19	Dat lijkt me een goed idee	De muren zijn erg dun	Tegen geluidsoverlast
20	Dat lijkt me een goed idee	als dit de kosten minder maakt dan is dit goed	Lager verbruik / minder kosten
21	Dat lijkt me een goed idee	dan hoef ik niet zo duur gaan stoken.	Lager verbruik / minder kosten
22	Dat lijkt me een goed idee	Hakfort is voor mij een kluswoning als het gaat om isoleren, ventileren energie en waterverbruik, deze taken zijn al reeds behaald.	Betere kwaliteit woning
23	Dat lijkt me een goed idee	uiteindelijk scheelt dat op stokingskosten	Lager verbruik / minder kosten
24	Dat lijkt me een goed idee	dubbel-glas is verouderd, is aan vervanging toe	Betere kwaliteit woning
25	Dat lijkt me een goed idee	de woning is slecht geïsoleerd	Betere kwaliteit woning
26	Dat lijkt me een goed idee	er zijn veel gebreken, kou, tocht, vocht	Betere kwaliteit woning
27	Dat lijkt me een goed idee	ik heb veel tocht bij de ramen.	Minder tocht / kou
28	Dat lijkt me een goed idee	somige ramen hebben niet eens dubbel glas, en de randen zijn weggerot.	Betere kwaliteit woning
29	Dat lijkt me een goed idee	Er lijkt veel kou van andere woningen te komen	Minder tocht / kou
30	Dat lijkt me een goed idee	Beter isolatie betekent minder stoken en dus minder betalen. Wat goed is voor de portemonnee.	Lager verbruik / minder kosten
31	Dat lijkt me een goed idee	Dan blijft de warmte in huis	Betere kwaliteit woning
32	Dat lijkt me een goed idee	Helaas is de isolatie niet goed genoeg. In de winter is het extreem koud bij ons.	Minder tocht / kou
33	Dat lijkt me een goed idee	Ik vind het prima	Betere kwaliteit woning
34	Dat lijkt me een goed idee	De isolatie Moet allemaal ramen en deuren goed isoleren	Betere kwaliteit woning

35	Dat lijkt me een goed idee	Kosten omlaag	Lager verbruik / minder kosten
36	Dat lijkt me een goed idee	Nu raken we veel warmte kwijt waardoor de stookkosten hoger worden	Lager verbruik / minder kosten
37	Dat lijkt me een goed idee	Dan wordt mijn woning tenminste rustig en stil en heb geen last van overlast	Tegen geluidsoverlast
38	Dat lijkt me een goed idee	Ja ik wil graag dat woning word isoleren	Betere kwaliteit woning
39	Dat lijkt me een goed idee	Om de kou (tocht) in de winter zoveel mogelijk buiten te houden.	Minder tocht / kou
40	Dat lijkt me een goed idee	Omdat dat zeker nodig is omdat het nu 1 tocht gat is en heel koud en zo op hoge kosten komt	Lager verbruik / minder kosten
41	Dat lijkt me een goed idee	Vindt ik een heel goed initiatief want er is veel te koud in huis en stoken kost veel te veel geld	Lager verbruik / minder kosten
42	Dat lijkt me een goed idee	Betere isolatie betekent minder gas en elektriciteit gebruik, dit is beter voor iedereen	Lager verbruik / minder kosten
43	Dat lijkt me een goed idee	Omdat ik de verwarming aanzet en toch blijft het koud	Minder tocht / kou
44	Dat lijkt me een goed idee	Hoop dat het echt gebeurt. En dat de huurprijs niet heel erg hoog gaat. Anders laat het maar	Lager verbruik / minder kosten
45	Dat lijkt me een goed idee	Ja dat lijkt me een goed idee voor meer stevigheid.	Betere kwaliteit woning
46	Dat lijkt me een goed idee	Het is dringend nodig. Mijn kinderen en ik worden ziek in dit koude huis.	Minder tocht / kou
47	Dat lijkt me een goed idee	ja want er komt tocht bij mijn slaapkamer, voordeur, balkon deur en ramen zodat ik vaak mijn woonkamer deur dicht moet doen en soms zelfst een trui of vest aan moet doen	Minder tocht / kou
48	Dat lijkt me een goed idee	Good insulate will make the house better.	Betere kwaliteit woning
49	Dat lijkt me een goed idee	Changes are always good. For example our elevator is mostly out of order	Betere kwaliteit woning
50	Dat lijkt me een goed idee	Te veel dingenn aan de woning	Betere kwaliteit woning
51	Dat lijkt me een goed idee	Dan vries ik me niet meer dood in mijn kamer	Minder tocht / kou
52	Dat lijkt me een goed idee	Dan wordt het eindelijk een jeep betaalbaar warm in huis	Lager verbruik / minder kosten
53	Dat lijkt me een goed idee	Als je woning goed is geïsoleerd , dan hoeft je niet veel te stoken.	Lager verbruik / minder kosten

54	Dat lijkt me een goed idee	To little to late. Laat ze eerst maar eens alle andere gebreken aan het gebouw en de woningen oplossen.	Betere kwaliteit woning
55	Dat lijkt me een goed idee	Dat is sowieso beter zodat het ook kan besparen op verwarmingskosten. Wel moet dit niet leiden tot hogere huren	Lager verbruik / minder kosten
56	Dat lijkt me een goed idee	Dan verlagen de stookkosten ook	Lager verbruik / minder kosten
57	Dat lijkt me een goed idee	woning ook verouderd he en leidingen die door t huis lopen	Betere kwaliteit woning
58	Dat lijkt me een goed idee	De tussen deuren in de hal maakt dat ik die deur niet open kan laten in de winter . Ik hoop dat er iets aan gedaan kan worden en dat jullie mijn tijd dat ik deze enquete serieus neemt en hoop op spoedig antwoord van jullie .	Betere kwaliteit woning
59	Dat lijkt me een goed idee	Een goede isolatie zal zorgen dat er minder wordt gestookt	Lager verbruik / minder kosten
60	Dat lijkt me een goed idee	Dan gaat minder stroom verbruiken	Lager verbruik / minder kosten
61	Dat lijkt me een goed idee	Als ze dit kunnen verbeteren, en het is nodig, dan vind ik dit een goed idee.	Betere kwaliteit woning
62	Dat lijkt me een goed idee	Als Rochdale dat kan doen, is dat een goed idee	Betere kwaliteit woning
63	Dat lijkt me een goed idee	Betere isolatie betekend voorkomen dat kosten onnodig oplopen	Lager verbruik / minder kosten
64	Dat lijkt me een goed idee	Ik merk dat het echt toch vanuit m'n ramen. M. Vloer in mijn slaapkamer is gewoon ijskoud en de muur onder m'n raam ook. Dus denk dat het van daar komt	Minder tocht / kou
65	Dat lijkt me een goed idee	Dubbelglas in ramen is zeer oud en asbestplaatjes bij gevel zijn ook niet ideaal.	Betere kwaliteit woning
66	Dat lijkt me een goed idee	Is beter dan kan ik mindere stoken en een lekkere warme woning hebben bv centaur verwarming lijkt me beter	Lager verbruik / minder kosten
67	Dat lijkt me een goed idee	Goede isolatie is (misschien) wel de belangrijkste besparing op de hoge energiekosten.	Lager verbruik / minder kosten
68	Dat lijkt me een goed idee	Dit is in tijden niet gebeurd, en na het zelf proberen lukt het gewoon niet meer, en als de verwarming wordt aangezet vervliegt de warmte.	Minder tocht / kou
69	Dat lijkt me een goed idee	Vooral in de zomer krijgen we veel muggen binnen het huis.	Overige reden
70	Dat lijkt me een goed idee	De isolatie verbeteren dat is goede me en te bezuinigen van energie.	Lager verbruik / minder kosten

71	Dat lijkt me een goed idee	Isolatie is momenteel minimaal, weinig wooncomfort tijdens koude(re) dage	Betere kwaliteit woning
72	Dat lijkt me een goed idee	De huizen zijn vooral aan de binnenmuren en balkon kant erg dun en slecht geïsoleerd.	Betere kwaliteit woning
73	Dat lijkt me een goed idee	Het is een goed idee mensen van Groene Hub komen langs, dus afwachten voor een verbetering.	Betere kwaliteit woning
74	Dat lijkt me een goed idee	Hb al eerder vermeld Ziek geworden vn de.kou en tocht	Minder tocht / kou
75	Dat lijkt me een goed idee	een lagere energierekening	Lager verbruik / minder kosten
76	Dat lijkt me een goed idee	woningen zijn oud en niet goed geïsoleerd minder kou en tocht	Minder tocht / kou
77	Dat lijkt me een goed idee	Dat goed idee	Betere kwaliteit woning
78	Dat lijkt me een goed idee	Dan is het niet koud binnen ondanks de verwarming.	Minder tocht / kou
79	Dat lijkt me een goed idee	Ja goede idee	Minder tocht / kou
80	Dat lijkt me een goed idee	Mijn huis is heel koud. Zelf met de verwarming aan. Je voelt de kou door de muren, deuren en ramen komen. In de zomer is mijn huis erg warm	Minder tocht / kou
81	Dat lijkt me een goed idee	het wordt tijd!	Betere kwaliteit woning
82	Dat lijkt me een goed idee	Ik wil niet zo ekstra kosten betalen dan dat de zak van rochdale zelf is.. als nadat wordt ekstra huur verhoging of wat dan anders zou ik niet willen betalen.. ik zal zo spoed mogelijk weg van dit huis..	Afhankelijk van keuzes Rochdale
83	Dat lijkt me een goed idee	Betere isolatie is beter voor je gezondheid en scheelt geld	Lager verbruik / minder kosten
84	Dat lijkt me geen goed idee	want, te veel lawaï in mijn woning, bovendien, met de buuren, beter afspraak maaken.	Tegen geluidsoverlast
85	Dat lijkt me geen goed idee	tekort inkomen	Lager verbruik / minder kosten
86	Dat lijkt me geen goed idee	will it really make a difference?	Afhankelijk van keuzes Rochdale
87	Dat lijkt me geen goed idee	Het ligt niet aan de woning omdat Russia en Ukraine oorlog hebben is het gas elektra duurder geworden. In 30 jaar heb ik nog nooit zo hoge kosten gehad!	Niet nodig
88	Dat lijkt me geen goed idee	De woningen zijn al goed geïsoleerd.	Niet nodig
89	Dat lijkt me geen goed idee	De huur zal onevenredig hoog gaan, is nu al zo hoog	Afhankelijk van keuzes Rochdale
90	Dat lijkt me geen goed idee		Afhankelijk van keuzes Rochdale

91	Dat weet ik nog niet	Omdat ik mij goed aankleed als ik thuis ben	Minder tocht / kou
92	Dat weet ik nog niet	Hangt ervan af wat er geïsoleerd wordt in de woning	Afhankelijk van keuzes Rochdale
93	Dat weet ik nog niet	Als het gratis is . Vind ik dat een goed idee	Afhankelijk van keuzes Rochdale
94	Dat weet ik nog niet	Hangt er vanaf hoe dit gebeurt en wanneer	Afhankelijk van keuzes Rochdale
95	Dat weet ik nog niet	Ik weet nog niet wat het precies inhoudt. Ik ben tevreden.	Afhankelijk van keuzes Rochdale
96	Dat weet ik nog niet	Green Antwoord op!	Afhankelijk van keuzes Rochdale
97	Dat weet ik nog niet	Het gaat niet over of isolatie en alles niet goed is. Het gaat over de MANIER WAAROP ROCHDALE wil vergroenen. Ik ga niet akkoord met de manier waarop de asbest buiten kozijnen worden vervangen, terwijl je nog gewoon in je huis woont! Dit betekend asbest in huis!!!!!! terwijl je daar nog gewoon slaapt en woont. Dit is onverantwoord.	Afhankelijk van keuzes Rochdale
98	Dat weet ik nog niet	Ik maak dagelijks gebruik van de trein, maar als ik naar een andere plaats ga, is het niet eenvoudig om de trein te bereiken.	Overige reden
99	Dat weet ik nog niet	Wat vind Rochdale ervan om mensen een ander woning te geven. Voor althans als men meer dan 15 jaren in een woning van Rochdale woont.	Afhankelijk van keuzes Rochdale
100	Dat weet ik nog niet	Hangtafwatvoor plannen jullie hebben en wat de kosten voor debewoner zijn.	Afhankelijk van keuzes Rochdale
101	Dat weet ik nog niet	Hangt af van hoe ingrijpend dat is	Afhankelijk van keuzes Rochdale
102	Dat weet ik nog niet	komt erop aan welke ingrepen in de woning dit met zich mee brengt. Ik kan niet mijn hele op maat gemaakte inrichting afbreken hiervoor .	Afhankelijk van keuzes Rochdale
103	Dat weet ik nog niet	Ik wil verhuizen	Overige reden
104		Ik heb zelf zoveel mogenlijk geïsoleerd. Maar 1 groot probleem heb ik met de balcondeur die door de ZON is kromgetrokken en zodanig kou brengt in de winter. Heb de hele deur ingepakt, geplakt etc. zodanig, dat ik niet op balcon kan komen.	Niet nodig

Bijlage bij pagina 14 – Vragen over koken op gas of elektra

In het bewonersonderzoek is gevraagd of mensen ook op een andere manier dan op gas zouden willen koken. De mensen die hebben geantwoord dat ze het nog niet weten is gevraagd welke informatie voor hen van belang is. Er zijn in totaal 73 reacties gegeven op deze vraag. Hieronder staan alle reacties geanonimiseerd weergegeven.

Reactie-id	De meeste bewoners koken nu op gas. Zou u ook op een andere manier willen koken dan op gas? Dat weet ik nog niet, ik wil dan eerst meer informatie hebben over:	Categorie
1	wat mijn voordeel wordt	Info over voordelen / nadelen
2	Gas lijkt me gevaarlijker i.v.m explosies.	Info over voordelen / nadelen
3	De voor en de na delen.	Info over voordelen / nadelen
4	Voordelen en nadelen hiervan.	Info over voordelen / nadelen
5	Het koken op gas vind ik makkelijker dan elektrisch, gas lijkt me wel duurder en minder veilig dan elektriciteit. Als iemand per ongeluk het gas open laat staan in èèn van de woningen dan kunnen er explosies ontstaan.	Info over voordelen / nadelen
6	Als ik meer weet dan kan ik een keuze hierover maken.	Info over voordelen / nadelen
7	Welke andere manieren er zijn.	Info over voordelen / nadelen
8	Electric gas vind het gold genoeg	Info over voordelen / nadelen
9	de aangeboden alternatieven	Info over voordelen / nadelen
10	Ik heb nog nooit elektrische gekookt	Info over voordelen / nadelen
11	Op elektrische ikt mij beter en goedkoper	Info over voordelen / nadelen
12	Wat de meerwaarde is	Info over voordelen / nadelen
13	Welke andere manieren aangeboden worden.	Info over voordelen / nadelen
14	Ik de voor een de nadelen goed geïnformeerd hebben	Info over voordelen / nadelen
15	Ik kook niet veel op gas, geen probleem	Info over voordelen / nadelen
16	Als koken op energie makkelijker is voor mij.	Info over voordelen / nadelen
17	Ik veel meer informatie	Info over voordelen / nadelen
18	Andere manieren	Info over voordelen / nadelen
19	Koken al op elektra.	Kookt al elektrisch

20	Ik kook al electrisch	Kookt al elektrisch
21	Ik kook Electric sinds ik hier woon	Kookt al elektrisch
22	Ik kook elektrisch.	Kookt al elektrisch
23	Al overgestapt op electrisch koken	Kookt al elektrisch
24	Kook Electra sinds 9 jaar nu	Kookt al elektrisch
25	Ik kook op elektra	Kookt al elektrisch
26	of het meer of minder gaat kosten	Kosten algemeen
27	de kosten	Kosten algemeen
28	hetgeen jullie gaan aanbieden zou leuk zijn als dit goedkoper is.	Kosten algemeen
29	De kosten	Kosten algemeen
30	Wat is de goedkoopste?	Kosten algemeen
31	Ik wil meer informatie hebben over welke goedkoopste is	Kosten algemeen
32	O.a. de kosten	Kosten algemeen
33	Wat het goedkoper uitkomt.	Kosten algemeen
34	meekomende kosten	Kosten algemeen
35	Elektrisch koken is nog duurder	Kosten algemeen
36	de kosten die hieraan verbonden zijn	Kosten algemeen
37	Gelieve niet overstappen op elektrisch dat wordt alleen maar duurder dan zuiniger	Kosten algemeen
38	over het verschil in prijs.	Kosten algemeen
39	hoe dat werkt en wat de kosten zijn	Kosten algemeen
40	Zoals het er nu uit ziet, wordt dat veel te duur	Kosten algemeen
41	als ik de benodigde apparaten moet betalen	Kosten apparatuur / pannen
42	heb er al eens naar geïnformeerd maar inductieplaat was in aanschaf toen heel duur €1000 via Rochdale komt installatie nog bij!	Kosten apparatuur / pannen
43	Ja dat lijkt me een goed idee. Ik gebruik, klein (koekplaat).	Kosten apparatuur / pannen
44	Momenteel niet mijn gasfornuis is nog nieuw	Kosten apparatuur / pannen
45	De kosten voor vervanging van mijn huidige 5-pits gasstel	Kosten apparatuur / pannen
46	de kosten van aanschaf nieuw apparatuur	Kosten apparatuur / pannen
47	Scheelt het in kosten. Je moet dan ander kookgerei en nieuw fornuis.	Kosten apparatuur / pannen
48	Vergoedingen bij aanschaf nieuwe apparatuur bijvoorbeeld	Kosten apparatuur / pannen

49	Gas is goedkoper En de kosten om alle nieuwe pannen aan te schaffen, wie gaat dat regelen?	Kosten apparatuur / pannen
50	voor wie de kosten komen voor het aanschaf van nieuwe pannen en fornuis	Kosten apparatuur / pannen
51	De kosten voor vervanging huidig 6 pits gasstel	Kosten apparatuur / pannen
52	Wie betaald de nieuwe inductieplaat?	Kosten apparatuur / pannen
53	En als ik van de gas af ga moet er een nieuwe gasfornuis gekocht worden voor de woning. Zeg mij wie bekostig dat. Ik als huurder althans niet.	Kosten apparatuur / pannen
54	Mochten rochdale het doorzetten om naar elektrische koken gaan. Hoe zien zij het dan met alles wat vernieuwd moet worden. Denk aan een nieuw fornuis, pannen etc	Kosten apparatuur / pannen
55	De kosten, inclusief vervangingskosten en wie dat betaalt.	Kosten apparatuur / pannen
56	vergoeding voor de aanschaf van een nieuwe oven en kookplaat	Kosten apparatuur / pannen
57	Ik heb best een groot fornuis (gas), was ook best prijzig. Informatie die ik zou willen zijn: wat zijn de voordelen, krijg je een vergoeding om een nieuw elektrisch stel te kopen?	Kosten apparatuur / pannen
58	Wil graag de keuze kunnen hebben op gas koken. Ik moet voor elektrisch alle pannen potten wokken etc vervangen. Kosten lopen dan hoog op. Ben Sur hindoestaans dus.	Kosten apparatuur / pannen
59	Wie gaat dan zn keuken voor mij kopen?	Kosten apparatuur / pannen
60	Wat zijn de kosten tegen Gas? Zou anders graag willen	Kosten elektra versus gas
61	Wat voor effect dit zal hebben op de elektriciteitskosten	Kosten elektra versus gas
62	De kosten in vergelijking met gas.	Kosten elektra versus gas
63	Wat voor effect dit zal hebben op de elektriciteitskosten	Kosten elektra versus gas
64	Hang ook af van de energie kosten	Kosten elektra versus gas
65	I have heard non-gas cooking is much more expensive, so that doesn't seem interesting for now.	Kosten elektra versus gas
66	stroomkosten bij gebruik	Kosten elektra versus gas
67	Electrisch koken. Als iedereen verandert, dan ik ook.	Uitvoering / planning
68	Hoe het gerealiseerd wordt	Uitvoering / planning
69	More time to think	Uitvoering / planning
70	Hangt ook af van ingrepen in het huis.	Uitvoering / planning
71	Hoe dat allemaal werkt	Uitvoering / planning
72	ik wil meer over hebben	Uitvoering / planning
73	Nu	Uitvoering / planning

Bijlage bij pagina 16 – Overige vragen

In het bewonersonderzoek is gevraagd of mensen nog andere vragen, zorgen of opmerkingen hebben. Er zijn in totaal 106 reacties gegeven op deze vraag. Hieronder staan alle reacties geanonimiseerd weergegeven.

Reactie-ID	Heeft u nog andere opmerkingen, vragen of zorgen?	categorie
1	het is best wel duur de huur en water en verwarming en wou vragen als jullie een oplossing daarvoor hebben	Betaalbaarheid / Servicekosten
2	Ik vind mijn huur zo hoog, ik kom niet rond. Mijn huur is tegen de 1000 euro. Ik moet leven van mijn pensioen. Kunnen jullie mij aub helpen?	Betaalbaarheid / Servicekosten
3	Ik zou graag een verlaging of tegemoetkoming zien in de servicekosten.	Betaalbaarheid / Servicekosten
4	wat gaat dit ons als huurder kosten.	Betaalbaarheid / Servicekosten
5	de huurprijs is heel hoog.	Betaalbaarheid / Servicekosten
6	Huur stijgt.	Betaalbaarheid / Servicekosten
7	Over de warmtekosten betreft, betaal ik veel meer dan ik verbruikt heb. Ik verzoek u vriendelijk om dit opnieuw te berekenen of te herzien.	Betaalbaarheid / Servicekosten
8	Mijn huur is erg duur, zo ook mijn verwarming	Betaalbaarheid / Servicekosten
9	Gaan we veel meer huur betalen na de aanpassingen?	Betaalbaarheid / Servicekosten
10	Ik zou graag willen dat ze prijzen toch wat verlaagd worden dus als jullie d'r wat aan kunnen doen dat we niet zo veel betalen voor water gas en ect zou dat heel erg fijn zijn	Betaalbaarheid / Servicekosten
11	Energie prijs servicekosten, waarom zo hoog	Betaalbaarheid / Servicekosten
12	Huur is heel duur. En woning worden steeds ouder	Betaalbaarheid / Servicekosten
13	door mankementen in woning zouden jullie de huur ook daqarop moeten aanpassen	Betaalbaarheid / Servicekosten
14	Waarom wordt t huurbedrag elk jaar zo hoog, koophuis eigenaren betalen veel minder	Betaalbaarheid / Servicekosten
15	Ik maak me zorgen om de hoogte van de huur en de stijgende energiekosten. Alles wordt steeds duurder en zo haast onbetaalbaar.	Betaalbaarheid / Servicekosten

16	Hoe kan ik een beneden woning krijgen niet in Huigenbos, woningnet duurt te lang, kopen lukt niet	Betaalbaarheid / Servicekosten
17	communication could be better especially on important issues communicate, communicate, communicate GOOD COMMUNICATION AND TRUE FACTS COMMUNICATE ROCHDALE + HAFFORT SUPERVISOR CAN YOU DO THAT? PLEASE	Communicatie / Participatie
18	Wordt er wel gehandeld naar de belangen van de bewoners of meer uit eigen belang.	Communicatie / Participatie
19	Een goede communicatie is altijd belangrijk. Samen zijn we sterk	Communicatie / Participatie
20	Niet gedacht dat jullie 10x loten aan het verloten zijn. Kijken maar hoeveel bewoners hier in deze flat wonen. Veel plezier met verloten van jullie loten.	Communicatie / Participatie
21	Am satisfied	Communicatie / Participatie
22	Oke geen probleem maar wel goed geïnformeerd worden hier over.	Communicatie / Participatie
23	Ik zou graag willen meer wardering van Rochdale als ik het is niet voor niets. Schimmel in de slaapkamer is al sinds 30 jaar geleden en heb ik nog de bewijs.Vr.Gr.	Communicatie / Participatie
24	Het moet U duidelijk zijn wat er speelt, maar heb alleen maar slechte ervaring. Destijds bij jaar 2008 wegens grote renovatie was de werkplaats boven mijn hoofd (nr.[BB] huigenbos) De geluiden 1 jaar, boren timmeren, dreunen etc etc etc kreeg ik van overspanning MEUNIÈRE ZIEKTE AANVALLEN ik moet nog steeds pillen slikken. Sorry een zeer slechte ervaring!! Groet...[BB]	Communicatie / Participatie
25	Dat als men klaagt er echt naar gekeken wordt al jaren hiermee bezig een ziek kind thuis en nog geen gehoor van rochdale en vakmannen hebben meerdere keren aangegeven vervang haar badkamer. De deur zit vol met vocht!	Communicatie / Participatie
26	Als jullie iets gaan veranderen van te voren zeggen en informeren niet met je verplichte regels voor mijn deur lopen.. als ik niet accepteert dan gaat ook niks gebeuren.. anders krijg ik andere woning van rochdale waar ik wil en ook ekstra verhuis kosten enzo..	Communicatie / Participatie
27	Ratten op balkon, die bloemen en planten afknagen - Zwerfvuil rondom de flat - Grof vuil staat vaak niet op de juiste dag - Vuilnis staat bij de container ipv in de container	Leefbaarheid
28	Ook veel overlast van aanloop over galerij, doordat de toegangsdeuren onklaar worden gemaakt wordt er moe van steeds te klagen en ook Rochdale laat het liggen. Telkens zelfde klachten + bewoners die melden.	Leefbaarheid

29	in de hal van de berging en in de berging zelf hebben sommige bewoners en ik last van muizen en ratten en is niet goed voor de mens gezondheid a.u.b. een oplossing graag	Leefbaarheid
30	bewoners die fietsen (etc) op de galerij vast zetten dat is heel vervelend en je kan niet vrij lopen of met iets voorbij passeren En vuilniszakken op de galerij voor hun deur laten, zo krijg je last van de duiven en vogels, a.u.b. opletten	Leefbaarheid
31	Het afval van de bewoners.	Leefbaarheid
32	strenger optreden tegen afval buiten de aangewezen tijden	Leefbaarheid
33	het komt en gebeurt regelmatig dat er boven ons geboord word. soms al om 8.00 -8.30 uur zoals nu (5 dec 2024) dit gaat vrij lang door. Eigenlijk de hele dag. Het zou fijn zijn als er een brief of melding komt zodat je er rekening mee kan houden. Dit soort geluidsoverlast is niet fijn als je ploegendienst hebt. Dus als er iets aan gedaan kan worden qua dempen of iets dergelijks zou dit fijn zijn.	Leefbaarheid
34	gaat er nog wat gebeuren met bewoner die afval naar beneden gooien. Ik heb vaak klachten doorgegeven maar het blijft hetzelfde omdat er een hoop grofvuil blijf liggen en niet wordt opgeruimd. Zwerfafval achter de flat vind ik heel erg en vies.	Leefbaarheid
35	Misschien van andere orde maar het onderhoud van de groenvoorziening langs en om de flat wordt slecht onderhouden	Leefbaarheid
36	Een ergenis punt is ook het aanbieden van grofvuil, met wind ligt het overal	Leefbaarheid
37	Er komt een hevig storende geur van mottenballen door de ventilatie, wat absoluut niet van mijzelf is. Dit moet dus bij 1 of meerdere burens vandaan komen, wellicht heeft iemand een afzuigkap of iets wat ervoor zorgt dat het bij mij naar binnen geblazen word.	Leefbaarheid
38	Ik wil hier graag blijven wonen maar verbetering van het leefklimaat is welkom en nodig!	Leefbaarheid
39	I hear sometimes noise from the neighbors, usually a high volume music, I can not find the exact source of this noise or house number because i cannot enter the upstairs to check or warning because of the secured door to the corridor. How can i find a solution for this?	Leefbaarheid
40	We hebben een wijkbeheerder, we betalen hiervoor, maar wat doet hij dan? We hebben zwervers in de portiek, de deuren worden kapot getrapt. Wie betaalt dat? Wij! Wat doet de wijkbeheerder? Wat doen de camera's? Mijn fiets is gestolen, maar ze doen niets met de camera's. De huismeesters liepen rond.	Leefbaarheid

41	zo af en toe de netheid van de bewoners controleren vooral hun balkon. Kan een huizing zijn voor ongedierten.	Leefbaarheid
42	Omdat er een grote rattenplaag is, ook op het balkon, kunnen ramen en deuren niet open om te ventileren	Leefbaarheid
43	Ik woon op de bovenste etage en zie scheuren in het pleisterwerk van het plafond en het pleisterwerk brokkelt af	Onderhoud
44	De voordeur sluit ook niet goed. Er komt veel koude wind naar binnen	Onderhoud
45	Dan ook nog slechte functioneren van de liften!	Onderhoud
46	dat er daadwerkelijk iets gedaan wordt aan de gebreken / ongemakken in mijn woning/flat. Deze zijn namelijk al eerder aangegeven, maar echter weinig verbetering! Dit resultaat, trots aanpak van de desbetreffende firma's en deskundigen, meerdere malen.	Onderhoud
47	de buiten tussenschotten bekijken en afdekken.	Onderhoud
48	de voordeur heeft een lekkage in de winter	Onderhoud
49	de rookmelder blijft piepen al meerdere keren gebeld en niks	Onderhoud
50	Balkon zit onder het water door een verstopping.	Onderhoud
51	Had wel vochtklachten, maar nu niet meer. Het kwam van bovenbalkon via mijn wand slaapkamer binnen.	Onderhoud
52	Betonrot dat zich vormt in een kamer en het verspreidt zich onder de andere kamers, graag maatregelen tegen dat	Onderhoud
53	ik zou ook graag de keuken gefixt willen.	Onderhoud
54	Ik hoor niets over de voordeuren, die van mijn woning sluit totaal niet goed aan vooral met wind lijkt het wel alsof je buiten staat.	Onderhoud
55	Hakfort [BB] is sinds de aanschaf van de waterontharder, plaatsen van diverse isolatiematerialen, zowel binnen als buiten (beter geïsoleerd), ventilatiemogelijkheden worden tot het uiterste verhasld met de aanwezige interieur hulpmiddelen, energie etc. etc. tot dusver behaald.	Onderhoud
56	Mijn balkon dicht maken met hekken omdat er veel smaak geuren benaderen als ik mijn was ophang (op papier ingevuld)	Onderhoud
57	De lift werkt bijna nooit. Vaak defect.	Onderhoud

58	de woning heeft veel gebreken.	Onderhoud
59	de badkamer en ramen zijn zwart van de schimmel. Ik hoop dat daar wat aan gedaan kan worden.	Onderhoud
60	Ja, want mijn keuken is te our end ook de deuren zijn kapot	Onderhoud
61	Jarenlang woningen laten verloederen alles moet je zelf vergoeden dat vervangen moet worden.	Onderhoud
62	Mijn hele balkon ziet er verroest uit, ik heb hierover gebeld in 2022 en er zou in 2023 een gehele renocatie van de flat plaatsvinden. Maar dat is nooit gebeurd	Onderhoud
63	De liften zijn heel vaak defect	Onderhoud
64	De afvoeren van de badkamer, zowel van de wasbak als dat van de douche raken heel vaak verstopt en er komt altijd een nare geur uit. Keer op keer heb ik hem moeten laten ontstoppen. Ik hoop dat er iets gedaan kan worden aan de badkamer afvoeren en aan de douche, die altijd lekt en over het algemeen verouderd is. Ook loopt het water van de douche (vloer) vaak naar de andere kant van de badkamer, ondanks de helling. Het zou mooi zijn als dat gedeelte van de badkamer afgesloten kan worden (cabine of bad), zou dat geweldig zijn!	Onderhoud
65	Het centrale verwarming en warm water systeem is niet meer van deze tijd	Onderhoud
66	Het wordt tijd dat jullie die stomme liften gaan repareren of we eisen nieuwe. We zitten al meer dan 5 jaar in het zelfde verhaal. Mijn ouders hebben gewrichtspijn en kunnen niet telkens met de trap of omlopen om andere lift te pakken!!!!!!	Onderhoud
67	Laten we het gewone onderhoud van de woningen niet vergeten. De verf in de lift- en trappenhallen, gedaan na renovatie in 2006/2007, was na een paar jaar al afgebladderd. Dit denk ik omdat het niet tegen het binnenkomende slechte weer kan (regen, vocht). Verkeerde verf?	Onderhoud
68	Verwarming werkt niet goed voor jaren	Onderhoud
69	Afvoerputje van balkon burens verstopt. Balkon loopt vol met water. Loopt bij mij naar binnen.	Onderhoud
70	What about changing the doors and kitchen cabinets?	Onderhoud
71	Wanneer is Rochdale eindelijk van plan mijn klachten te behandelen?	Onderhoud
72	De scheuren in de muren	Onderhoud
73	Graag badkamer en toilet en keuken reserveren ze zijn er toe maar nooit doet rochdale aan dat.	Onderhoud
74	Liften zijn vaak stuk	Onderhoud

75	lekkages door poreuze voegen van balkon en galerij hebben wij veel last van schimmels in bijna alle hoeken van de muren. En wat ik ook graag zou willen de mogelijkheid om de balkon rondom dicht te maken. Wij zitten op de hoek waardoor wij veel wind vangen en de huis kouder wordt.	Onderhoud
76	Het afzakken van ons blokgedeelte	Onderhoud
77	hoe lang gaat het duren voordat het plan eindelijk doorgezet wordt. Ik hoor al jaren geruchten maar geen actie tot nu toe. Ondertussen rotten de voor en achterpui van de woningen weg. Vervanging van alle kozijnen gelijk met nieuwe dubbele ramen plaatsen klinkt stuk logischer dan nieuwe dubbele ramen te plaatsen in verrotte kozijnen.	Planning / Uitvoering
78	Dubbel glas voor de ramen, wanneer komt dat? Bij voorkeur in de zomer!	Planning / Uitvoering
79	Om belofte en gemaakte afspraken na komen ons niet letterlijk en figuurlijk in de kou laten staan	Planning / Uitvoering
80	Ik hoop dat er snel wat wordt gedaan aan de isolatie van de woningen. Van raamkozijnen, tot dubbelglas vervangen en de voordeuren passend maken. Er komt van meerdere kanten harde tocht naar binnen bij de voordeur.	Planning / Uitvoering
81	Wat er ook gebeurt, belangrijk is: * geen extra kosten voor bewoner ^geen overlast door werkzaamheden in de woning * proven concept. Niet iets nieuws wat op termijn niet voldoet aan de eisen/wensen * goede kwaliteit . En aanvulling uit communicatie laura: Eerlijk, volledig en op tijd.	Planning / Uitvoering
82	Wanneer zal de veranderingen plaats vinden	Planning / Uitvoering
83	Of er überhaupt iets mee gedaan wordt.	Planning / Uitvoering
84	Eerst zien dan geloven	Planning / Uitvoering
85	Wanneer wordt de boarding van de galerij en balkons vervangen?	Planning / Uitvoering
86	Wanneer gaat het gebeuren??	Planning / Uitvoering
87	wil zo snel mogelijk overstappen van gas naar elektrisch koken en een beter en stiller ventilatiesysteem.	Planning / Uitvoering
88	Wanneer begint de verbetering van mijn woning?	Planning / Uitvoering
89	wie gaat de eventuele schades die door werkzaamheden ontstaan betalen - niet alleen een paar euro's aanbieden en de rest moet de bewoner zelf opbrengen	Planning / Uitvoering

90	Hoop dat het ook echt gebeurt want veel gebeurt niet	Planning / Uitvoering
91	Camera's aangebracht, maar niet aangesloten, daar hebben wij niets aan.	Veiligheid / gezondheid
92	de veiligheid (schietpartijen en drugs)	Veiligheid / gezondheid
93	Mijn gezondheid steeds gaat achteruit, want ik heb last, vap (koertademmen) en gevoelige longen.	Veiligheid / gezondheid
94	ons toegang deur sluit niet goed voor binnen twee maanden nu. De deur staat altijd open en dat is gevaarlijk voor de bewoners.	Veiligheid / gezondheid
95	Wordt er ook gekeken naar de asbest die in de voorgevels zitten. Lijkt mij ook niet helemaal gezond voor de bewoners.	Veiligheid / gezondheid
96	De gallerijdeuren die niet sluiten omdat er proppen en andere dingen tussen gestopt worden. Geeft een onveilig gevoel. Ik heb al vaker gevraagd dat er een waarschuwing op de deur geplaatst kan worden maar tot heden geen respons. Er zijn camera's als ze werken kan men toch zien wie het doet. Ga bijna dagelijks controleren en verwijder dan de blokkades tot verveling toe.	Veiligheid / gezondheid
97	Uitleg over de manier waarop de asbest verwijderd gaat worden. Anders komt er niemand bij mij binnen, en bij mijn burens ook niet, we zijn bewust van het feit dat dit een zeer gevaarlijk gezondheidsrisico met zich meebrengt. Wij zijn er geen voorstander van dat er een dun plastic laagje komt aan de binnenkant van de woning en dat dan aan de buitenkant asbest wordt gesloopt en dan vervolgens mensen weer door mijn woning naar buiten moeten! Gaat hier NIET gebeuren.	Veiligheid / gezondheid
98	Het zou fijn zijn als de hele flatgebouw, nu eindelijk gerenoveerd gaat worden. De woning houdt teveel vocht en tocht vast. Is niet bevorderlijk voor onze gezondheid.	Veiligheid / gezondheid
99	Mijn woning wordt in de zomer tijdens (kleine en grote) hittegolven veel te heet. En de woning is bijna niet te koelen. Ik ben een long patient en ik verdrag geen heet weer. Een te warme woning is voor mij gevaarlijk. Ik zou het juist heel belangrijk vinden, dat er maatregelen genomen worden om mijn woning makkelijker te kunnen koelen tijdens de zomer.	Veiligheid / gezondheid
100	Asbest in de woning/muren	Veiligheid / gezondheid
101	Zonnepanelen op het dak.	Verduurzaming
102	Waarom plaatsen jullie geen zonnepanelen op het dak van de flat?	Verduurzaming

103	En misschien handig wanneer jullie gaan isoleren om ook de kieren tussen de kozijnen en de muren in huis dicht te kitten of purren met purschuim. Warmte vliegt zo de woonkamer weer uit helaas! Alvast bedankt, kijk uit naar de aanstaande wijzigingen	Verduurzaming
104	Ons huidige ventilatiesysteem voldoet prima. Goed luchten, dus ramen tegen elkaar openzetten, tien minuten per dag werkt heel goed. Ik weet niet of een automatisch systeem zo ideaal is.	Verduurzaming
105	Ramen vervangen	Verduurzaming
106	Kunnen er geen zonnepanelen op het dak vd flats?	Verduurzaming