ROCHDALE
Gemeente Amsterdam

Van Deysselkrant.

www.deysselbuurt.nl • uitgave van woningstichting Rochdale en gemeente Amsterdam • mei 2025

Scan de QR-code voor meer informatie

Marktdagen en Open Straat 2025

Dit voorjaar organiseert Cascoland drie marktdagen. Hier kunnen buurtbewoners tweedehands en zelfgemaakte spullen aanbieden.

Cascoland onderzoekt zo op welke manier mensen spullen kunnen hergebruiken, delen en ruilen met andere buurtbewoners. De drie marktdagen maken deel uit van Amsterdam 750 jaar en Future Monuments.

Kleedjesmarkt
De eerste marktdag was de kleedjesmarkt. Die was op donderdag 17 april. Het was een gezellige middag. Kinderen en volwassenen boden spullen aan. Dat deden ze vanaf een kleedje op het groene grasveld bij de bouwketen.

Kofferbakmarkt op 22 mei
Cascoland organiseert op donderdag 22 mei een kofferbakmarkt. Die is van 15.00 tot 18.30 uur. Op de kofferbakmarkt kunnen mensen spullen aanbieden vanuit de kofferbak van hun auto.

Open Straat op 12 juni
De Open Straat 2025 is op donderdag 12 juni van 15.00 tot 18.30 uur. Lees verder onderaan deze pagina.

Het nieuwe buurtcentrum in de steigers, op het kleine plaatje een beeld van hoe het er straks uit komt te zien.

Doe mee en maak kans op een prijs

Het nieuwe buurtcentrum zoekt een naam

Er komt een nieuw buurtcentrum in de Lodewijk van Deysselstraat. We zijn nog op zoek naar een nieuwe naam. Denk met ons mee en maak kans op een klusbon van € 150. Of één van de andere mooie prijzen.

De renovatie van het buurtcentrum is op 1 april gestart. We verwachten dat het aan het einde van het jaar klaar is. Het buurtcentrum wordt een plek voor buurtbewoners. Zij kunnen elkaar daar ontmoeten en samen activiteiten doen. En ze kunnen er hulp krijgen als dat nodig is. Sociale organisaties gaan hier samen met bewoners werken aan een fijne en sterke buurt.

Verzin een goede naam
Heeft u een goed idee voor een naam voor het buurtcentrum? Lever uw idee in en maak kans op een klusbon van PartsNL van € 150. Er zijn ook andere mooie prijzen te winnen. Iedereen kan meedoen. Bij deze krant zit een formulier. Daarop kunt u een naam voor het buurtcentrum invullen. Op het formulier leest u waar u het kunt inleveren. Dit is mogelijk tot 5 juni. Tijdens de Open Straat op 12 juni maken we de winnende naam bekend.

De ondernemers
Op de plek van het nieuwe buurtcentrum zaten eerst ondernemers. Zij hebben tijdelijk een nieuwe plek. Op pagina 2 leest u hier meer over.

Open Straat op 12 juni

De Open Straat 2025 is op donderdag 12 juni van 15.00 tot 18.30 uur. Net als ieder jaar openen alle ondernemers op deze dag hun deuren.

U kunt overal binnenlopen. Ook is er een markt. En u kunt weer spreken met mensen van de gemeente en Rochdale. Zij beantwoorden uw vragen over de vernieuwingsplannen voor de buurt. Natuurlijk zijn er voor iedereen lekkere hapjes en drankjes.

Wilt u ook meedoen? Of heeft u een goed idee? Kom dan langs bij de glazen kassen aan de Van Moerkerkenstraat 83. Of mail naar info@cascoland.com.

Vet!Lab maakt afval waardevol

Heeft u oud frituurvet? Het Vet!Lab van Cascoland geeft uw gebruikte frituurvet een tweede leven. In december is het Vet!Lab verhuisd van de Kolenkitbuurt naar de Van Deysselbuurt.

Wist u dat u oud frituurvet nooit door het toilet mag spoelen? Dat zorgt voor vervelende verstoppingen. Onnodig. Én zonde. Want gebruikt frituurvet is een waardevolle grondstof. Het kan opnieuw worden gebruikt. Het Vet!Lab doet dat. Het filtert oud frituurvet tot schone olie. Samen met buurtbewoners maakt het Vet!Lab er daarna duurzame producten van.

Kaarsen en zeep
Eén van de toppers van het Vet!Lab is de Vette Vlam. Dat is een sfeervolle kaars met een lichte sinaasappelgeur. In elke verpakking zitten een kaars en een handige navulverpakking. Daarmee kunt u thuis ook uw oude frituurvet omtoveren tot een sfeervolle kaars.

Plek voor lokale ondernemers
Het Vet!Lab biedt plek aan andere ondernemers uit Amsterdam. Zij maken ook producten van frituurvet. Eén van die ondernemers is Flavia Reinert van Boavista. Boavista maakt van gerecycled frituurvet duurzame schoonmaak-producten.

Inloopbijeenkomst 23 januari

Ruim 120 bewoners en ondernemers uit de Van Deysselbuurt kwamen op 23 januari naar The Village. Zij kregen daar informatie over de vernieuwing van de buurt. René van de Buurtkeuken had voor heerlijke soep en broodjes gezorgd.

Iedereen was benieuwd naar de ontwerpen van de nieuwe gebouwen. En veel mensen stonden rondom de maquette. Ze wilden zien hoe de buurt er straks uit gaat zien. In de hoek van Rochdale was het ook druk. Mensen kwamen daar met vragen over verhuizen, de planning en alles wat er komt kijken bij het vinden van een ander huis.

Buitenruimte
Bij binnenkomst konden mensen de plannen bekijken voor de buitenruimte van 2 deelgebieden. Het gaat om de straten tussen de Lodewijk van Deysselstraat en de Van Moerkerkenstraat. En om het gebied achter de Dekamarkt. De ontwerpers spraken verschillende bewoners. Mensen zijn blij met het groen dat er komt in de buurt. En met de bredere stoepen langs de woongebouwen. Een paar bewoners vroegen of er een zitje kan komen op het plein achter de Dekamarkt. Daar kunnen mensen dan even gaan zitten na het boodschappen doen. Dit wordt verwerkt in de plannen. Bewoners gaven aan dat zij zich zorgen maken over parkeren. Bewoners vroegen aandacht voor het aantal parkeerplaatsen in de buurt in de toekomst.

Reacties verwerken
Iedereen kon ook schriftelijk en per mail een reactie geven op de plannen. Er zijn geen extra reacties binnengekomen. De reacties die werden gegeven tijdens de bijeenkomst worden verwerkt in het definitief ontwerp voor de buitenruimte voor de 2 deelgebieden. Daarna wordt het definitief ontwerp voorgelegd aan het dagelijks bestuur van stadsdeel Nieuw-West. Die neemt er een besluit over. Zijn de gebouwen straks klaar? Dan wordt meteen daarna de buitenruimte vernieuwd.

Tijdelijke plek ondernemers

Het nieuwe buurtcentrum komt aan de Lodewijk van Deysselstraat 61-71. Deze ruimtes waren tijdelijk verhuurd aan de ondernemers uit de MaakZaken.

Zij zijn daarom begin april verhuisd naar een tijdelijke plek in de buurt: het groene grasveld achter het politiekantoor aan de Lodewijk van Deysselstraat. Het gaat om de SnuffelZaak, de Schone Zaak, de ZelfMaakZaak en het Vet!Lab. Bij het Vet!Lab worden zeep en kaarsen gemaakt uit gebruikt rituurvet. Bij het Vet!Lab kunt u gebruikt frituurvet inleveren in de gele bak. Om het nog makkelijker te maken, komen Maroua en Balder binnenkort langs uw deur met hun bakfiets om het vet op te halen.

Al die zaken zitten nu in bouwketen van aannemer Dura Vermeer. De ondernemers kunnen zo hun activiteiten blijven uitvoeren tijdens de verbouwing. U bent harte welkom op de tijdelijke plek.

Ondernemerschap in de Van Deysselstraat

De winkel- en woonpanden aan de Lodewijk van Deysselstraat worden de komende jaren opgeknapt. Door deze renovatie is er straks plek voor nieuwe en bestaande ondernemers. Ook wordt de leefbaarheid aangepakt; de straat wordt prettiger om in te wonen en te werken.

Op 18 november 2024 was er een buurtgesprek in de buurt. Er waren 25 mensen bij: bewoners, ondernemers en actieve partijen uit de buurt. Zij gaven aan dat ze graag willen meedenken over wat er nu en in de toekomst in de bedrijfs-panden komt. Rochdale gaat dit verder organiseren.

Stappen naar een renovatieplan
We beginnen nu met de eerste stappen richting een passend renovatieplan. In dit plan komt te staan hoe de gebouwen worden gerenoveerd. En hoe we de panden technisch en functioneel opnieuw indelen om ze aan te passen op de eisen en gebruiken van deze tijd. Ook staat erin hoeveel ruimte er nodig is voor de verschillende ondernemingen. Maar eerst moet worden onderzocht welke ondernemer waar komt te zitten en wat elke ondernemer nodig heeft.

Bijdragen aan een fijne buurt
Alles in de buurt heeft met elkaar te maken. Daarom gaat het renovatieplan niet alleen over de Van Deysselstraat. Maar ook over andere plekken in de buurt. Bijvoorbeeld de Burgermeester van Leeuwenlaan. Alle gebouwen voor sociale functies en voor bedrijven moeten bijdragen aan een fijne en sterke buurt. Ondernemers zetten zich in voor de buurt. Zij helpen om van de Van Deysselbuurt een prettige buurt te maken om te wonen. Rochdale steunt het ondernemer zijn zo veel mogelijk.

Meedenken
Verschillende bewoners en ondernemers hebben zich aangemeld om met ons mee te denken over de invulling van de bedrijfspanden in de buurt. Wij zoeken contact met hen.

Rochdale gaat op huisbezoek

In de komende maanden gaan de wijkbeheerder en een vakman van Rochdale bij bewoners op huisbezoek. Deze huisbezoeken zijn bedoeld om mensen te helpen met problemen in hun woning.

De wijkbeheerder en vakman gaan op bezoek bij bewoners die nog niet weten wanneer hun complex gesloopt of gerenoveerd wordt. Of die pas na 2027 meer informatie krijgen.
Tijdens het huisbezoek bespreken de wijkbeheerder en vakman samen met u wat er niet goed is in en aan uw woning. Kleine reparaties voeren zij meteen uit. Is er een grotere reparatie nodig? Dan maken zij daarvoor een nieuwe afspraak met u. Het doel van de huisbezoeken is om het wonen aangenamer te maken.

Een afspraak maken
Stacy probeert alle bewoners voor eind juni te bereiken. Zij is de gastvrouw van het Buurtpunt Van Deyssel. U kunt ook zelf bellen naar 020 215 0000 of 06 2732 9802. Of breng een bezoek aan het buurtpunt om een afspraak te maken.

Huisbezoeken en reparaties zijn elke dinsdag tussen 13.00 en 16.00 uur. Bij hoge uitzondering is een ander moment mogelijk.

Rochdale gaat op huisbezoek bij de volgende adressen:
- Burgemeester van Leeuwenlaan 61-1 t/m 75-5
- Burgemeester van Leeuwenlaan 60-hs t/m 74-3
- Burgemeester van Leeuwenlaan 70-hs t/m 101-4
- Burgemeester van Leeuwenlaan 78-hs t/m 100-4
- Jan Goeverneurhof 1 t/m 15
- Jan Goeverneurhof 2-hs t/m 10-2
- Albrecht Rodenbachhof 1 t/m 15
- Albrecht Rodenbachhof 2 hs t/m 10-2
- Coornhertstraat 1-hs t/m 15-3
- Oltmanstraat 1-hs t/m 15-3

BroodBakkerij Nieuw Westland

In december is bakkerij Nieuw Westland van start gegaan.

Kom zelf proeven. Dat kan bij de **Fruittuinen Van Moerkerken, aan de Van Moerkerkenstraat 83**.
De bakkerij is open van maandag tot en met vrijdag, vanaf 12.00 uur. De bakkerij bakt nu 10 tot 20 broden per dag. Een zuurdesembrood kost € 3,–.

Werkzaamheden in de buurt

Er wordt op verschillende plekken in en rond de Van Deysselbuurt gewerkt. Tot en met de herfst van 2025 vinden de volgende werkzaamheden plaats.

De Anna Bijnsstraat is van 16 juni tot eind november afgesloten voor verkeer. Er worden dan namelijk kabels en leidingen aangelegd. Ook krijgt de straat een nieuwe inrichting. Woont u tegenover het gebouw dat gerenoveerd wordt? Dan neemt de gemeente contact met u op over een regeling voor parkeren.

De Van Moerkerkenstraat: hier werkt Vattenfall aan kabels en leidingen. Soms wordt hiervoor een kruising afgesloten. Dit zorgt voor ongemak. Omleidingen worden duidelijk aangegeven met borden.

Hoek Burgemeester Röellstraat en Slotermeerlaan (oude ggz-gebouw):
Hier vinden werkzaamheden plaats aan kabels, leidingen en het warmtenet. Dit is nodig om te kunnen bouwen in de Van Deysselbuurt. Fietsers en voetgangers worden tijdelijk omgeleid via de Slotermeerlaan (achter de DekaMarkt). Verkeersregelaars zorgen voor de veiligheid. Vanaf half juni wordt gestart met de sloop van het oude ggz-gebouw. Dit begint binnen in het gebouw. De sloop duurt tot oktober. Rond het gebouw staat een hek voor de veiligheid. We verwachten hier geen ongemak voor de buurt of het verkeer.

Burgemeester Röellstraat: Van 30 mei tot en met 14 juni wordt hier gewerkt. Aan één kant is dan elke dag na 19.00 uur de rijbaan afgesloten. Het gaat om de rijbaan aan de kant van de Van Deysselbuurt. De nachtbussen rijden tijdelijk een andere route.

Nieuwe buurt-coördinator

Desmond Ording is de nieuwe buurt-coördinator van Rochdale voor Slotermeer.

Hiervoor werkte hij voor Rochdale in Amsterdam-Zuidoost. Desmond: “Nu mag ik in deze buurt werken. Er gebeurt hier veel en er gaat nog veel gebeuren. Ik kijk er ontzettend naar uit om met de bewoners en mijn collega’s aan een sterke en mooie buurt te werken. Tot snel!”

Betaald parkeren vanaf maandag 2 juni

Vanaf 2 juni breidt de gemeente betaald parkeren uit in Nieuw-West. Dan geldt ook voor Slotermeer betaald parkeren.

Tijden voor betaald parkeren
In Slotermeer komt er betaald parkeren van maandag tot en met zaterdag van 09.00 tot 19.00 uur. Bij Plein ’40-’45 betaalt u op donderdagen tot 21.00 uur voor een parkeerplek.

Parkeervergunning voor bewoners
Op 2 juni 2025 verdwijnen alle blauwe zones in Slotermeer. U heeft dan een parkeervergunning nodig. Met de parkeervergunning kunt u parkeren in uw vergunningengebied. Op de website **amsterdam.nl/parkeren-nieuw-west** staat hoe u een parkeervergunning aanvraagt. Een parkeervergunning voor bewoners kost € 38,60 voor 6 maanden. U kunt maximaal 2 parkeervergunningen per adres aanvragen. Let op: u kunt niet op ieder adres een parkeervergunning krijgen. Zoek uw adres op in de adreszoeker op de website **amsterdam.nl/parkeervergunningbewoners**.

Parkeervergunning voor bezoek
Als bewoner kunt u uw bezoek met 65 procent korting bij u in de buurt laten parkeren.
U moet dit wel eerst aanvragen. Dat doet u via de website **amsterdam.nl/parkeren**.

Hulp bij het aanvragen
Heeft u hulp nodig bij het aanvragen van een vergunning voor uzelf of uw bezoek? Die krijgt u bij **Stadsloket Nieuw-West, aan het Osdorpplein 946**. Het loket is open van maandag tot en met vrijdag van 9.00 tot 16.00 uur.

Buurtpunt Van Deyssel

Bij het buurtpunt kunt u terecht met vragen of klachten over uw woning, maatschappelijke hulp en met vragen over de vernieuwingsplannen van uw buurt. Bijvoorbeeld over de sloop- of renovatieplannen. Of wanneer u stadsvernieuwingsurgentie krijgt. Maar u kunt ook gewoon binnenlopen voor een praatje of een bakje koffie.

Wij zien u graag! U vindt het buurtpunt aan de Lodewijk van Deysselstraat 41.

Openingstijden

Maandag	**09.00 - 16.00 uur**
Dinsdag	**09.00 - 12.00 uur**
Woensdag	**09.00 - 12.00 uur**
Donderdag	**13.00 - 16.00 uur**
+ Buurtteam Slotermeer	**09.30 - 12.30 uur**
+ Projectspreekuur Deysselbuurt voor vragen over het project	**13.00 - 15.00 uur**
+ Inloopspreekuur Deysselbuurt	**13.00 - 15.00 uur**

Een reparatie aan uw huurwoning?

Plan de reparatie in via www.rochdale.nl/reparatie of bel 020 215 00 00. Melden bij het buurtpunt kan ook.

Als u een vraag heeft

Kom langs in het buurtpunt of stel uw vraag aan een van deze medewerkers:

Sloop, renovatie en verhuizen

Faisal Adli
Bewonersbegeleider
06 1286 3745
fadli@rochdale.nl

Fatine Mdaghri
Bewonersbegeleider
06 4079 8071
fmdaghri@rochdale.nl

Ed Westen
Bewonersbegeleider
020 565 2048
ewesten@rochdale.nl

Leefbaarheid en/of overlast

Mohamed El Messaoudi
Wijkbeheerder
06 1313 1560
melmessaoudi@rochdale.nl

Dennis de Jong
Wijkbeheerder
06 1338 6427
ddejong@rochdale.nl

Stacy Allen
Gastvrouw
06 2732 9802
sallen@rochdale.nl

Overige vragen over de buurt

Sander Aardenburg
Gebiedsmakelaar gemeente Amsterdam
06 1296 9959
s.aardenburg@amsterdam.nl

Activiteiten in de buurt

BUURTKEUKEN SLOTERMEER Lodewijk van Deysselstraat 33

Maandag + woensdag	10.30-11.00 uur	**Weggeef** van geredde groente, fruit en brood *Buurtkeuken, Lodewijk van Deysselstraat 33*
Dinsdag, woensdag + donderdag	12.00-15.00 uur	**Gratis lunch** (vega soep, brood en lekkere smeersels) *Buurtkeuken, Lodewijk van Deysselstraat 33*

STICHTING VOORUIT SLOTERMEER-WEST Burg. van Leeuwenlaan 73

Maandag	15.30-17.15 uur	**Kookclub voor kinderen 5+** *Buurtkeuken, Lodewijk van Deysselstraat 33*
Dinsdag	15.30-17.00 uur	**Sport en spel voor kinderen 5+** *Social Garden, Burg. van Leeuwenlaan 73*
Woensdag	10.00-11.00 uur	**Prikken, iedereen is welkom** *Social Garden, Burg. van Leeuwenlaan 73*
	16.00-17.30 uur	**Kidsclub voor kinderen 5+** *Social Garden, Burg. van Leeuwenlaan 73*
Donderdag	16.00-17.30 uur	**Huiswerkbegeleiding** *OBA Honingraat, Slotermeerlaan 103 E*
Vrijdag	11.00-12.00 uur	**Koffie ochtend** *Social Garden, Burg. van Leeuwenlaan 73*
	16.00-17.30 uur	**Voorleesclub** *OBA Honingraat, Slotermeerlaan 103 E*

JONGERENORGANISATIE IMD Burg. van Leeuwenlaan 59

Maandag	10.30-13.00 uur	**MAMA café**, *The Village, Burg. van Leeuwenlaan 59*
	15.00-17.00 uur	**Jongereninloop**: Hulp bij werk zoeken, school, stage, coaching, schulden en juridische hulpvragen, *Jeugdbuurtkamer, Burg. van Leeuwenlaan 63*
Maandag, dinsdag, vrijdag	17.00-19.00 uur	**Groepsactiviteit**: 12 t/m 16 jaar themabijeenkomsten, persoonlijke ontwikkeling en coaching, *The Village, Burg. van Leeuwenlaan 59*
Dinsdag	08.30-14.00 uur	**Jongerenwerk academie AJA**, *The Village*
	15.00-17.00 uur	**Stichting Be Ok - coaching, trainingen en jeugdwerk**, *The Village, Burg. van Leeuwenlaan 59*
	19.00-21.00 uur	**Coaching in groepsverband**: jongens 16 t/m 27 jaar themabijeenkomsten, persoonlijke ontwikkeling en coaching, *Jeugdbuurtkamer, Burg. v Leeuwenlaan 63*
Woensdag	13.00-15.00 uur	**IMD academy** *The Village, Burg. van Leeuwenlaan 59*
Donderdag	17:00-19:00 uur	**Groepsactiviteit meiden**: 14 t/m 18 jaar themabijeenkomsten, persoonlijke ontwikkeling en coaching, *The Village, Burg. van Leeuwenlaan 59*
	19.00-21.00 uur	**Coaching in groepsverband**: jongens 16 t/m 27 jaar themabijeenkomsten, persoonlijke ontwikkeling en coaching, *Jeugdbuurtkamer, Burg. v Leeuwenlaan 63*
Vrijdag	09.45-11.45 uur 14.45-16.45 uur	**Dock Sensory play 2+** **Dock Sensory play 4+** *The Village, Burg. van Leeuwenlaan 59*
Zaterdag en zondag	10.00-18.00 uur	**Stichting Be Ok - coaching, trainingen en jeugdwerk**, *The Village, Burg. van Leeuwenlaan 59*

CASCOLAND Van Moerkerkenstraat 83

Iedere dag		**Wandelen** door de tuinen en boomgaarden
Iedere maandag t/m vrijdag	10.00-17.00 uur	**Zelfgemaakte buurtproducten** te koop in het winkeltje, vanaf 12.00 versgebakken zuurdesembrood
Dinsdag	13.30-16.00 uur	**KruidenAtelier**, Wildpluk workshops
Woensdag	11.00-13.30 uur	**Casconserven-workshops** met de buurtkoks

22 mei **kofferbakmarkt**
12 juni **Open Straat**

Kijk voor meer informatie over de activiteiten op **www.deysselbuurt.nl/cascoland**

FRASCATI Lodewijk van Deysselstraat 91

Theater van Deyssel	Een minitheater in Nieuw-West. U kunt hier gratis presentaties en voorstellingen bijwonen. Kijk op **www.frascatitheater.nl/theatervandeyssel** wat er is.