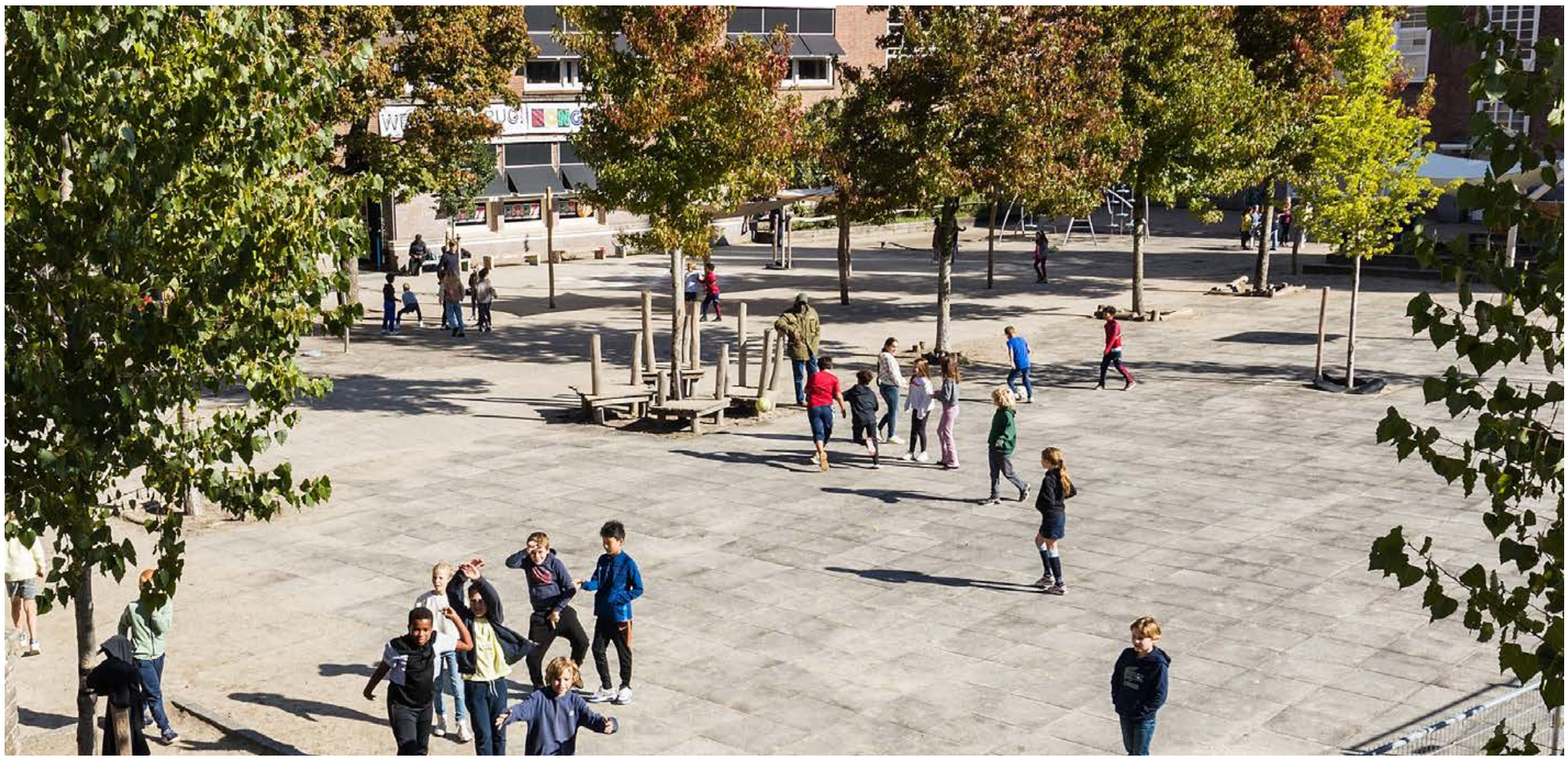
ROCHDALE
Gemeente Amsterdam

Van Deysselkrant.

www.deysselbuurt.nl • uitgave van woningstichting Rochdale en gemeente Amsterdam • februari 2024



Nieuwe basisschool in de Lodewijk van Deysselbuurt.

De gemeente Amsterdam maakt plannen voor een nieuwe basisschool. Die plannen maken deel uit van de vernieuwing van de Van Deysselbuurt. De nieuwe school vervangt basisschool De Dadelpalm en het bijgebouw van De Veerkracht. Die staan allebei aan de Van Moerkerkenstraat en worden gesloopt.

Op de plek van De Dadelpalm en De Veerkracht komen nieuwe woningen. De nieuwe school komt tussen de Lodewijk van Deysselstraat en de Burgemeester Röellstraat te staan. Naast het fietspad langs het water. Dit is nu een grasveld met een zendmast. Deze zendmast verhuist naar een andere buurt.

De nieuwe school
De nieuwe school wordt een modern gebouw. Het wordt maximaal 13 meter hoog en krijgt 2 verdiepingen. In het gebouw is straks ruimte voor 11 groepen. Ook komt er een gymzaal. En naast de nieuwe school komt een groot schoolplein. Kinderen uit de buurt kunnen hier ook buiten schooltijd lekker spelen.

Op deze plek komt het nieuwe schoolgebouw

Hoofdingang
De hoofdingang van de school komt aan de kant van de Lodewijk van Deysselstraat. We hopen dat ouders hun kinderen zoveel mogelijk lopend of met de fiets naar school brengen. Dat lukt natuurlijk niet iedereen. Daarom komen er ook parkeerplaatsen bij de school. Auto's rijden dan via de Lodewijk van Deysselstraat.

De planning
Loopt alles volgens plan? Dan begint de bouw van de school in 2026. En kan die in de zomer van 2027 open. Eerst moeten we nog een architect kiezen. Hebben we die gevonden? Dan laten we u dat weten. De architect moet bij het ontwerp rekening houden met de toekomst. De school moet bijvoorbeeld makkelijk uit te breiden zijn. Zodat die een compleet Integraal Kindcentrum (IKC) kan worden. Bij een IKC zijn ook een kinderdagverblijf en buitenschoolse opvang aanwezig. En is er ruimte om bijvoorbeeld te sporten.

Neem een kijkje op onze vernieuwde website

De website www.deysselbuurt.nl is helemaal vernieuwd. Op deze website vindt u informatie over het vernieuwingsplan van de buurt, de aanpak van de verschillende woningen, nieuws en meer. Wilt u altijd op de hoogte blijven van het laatste nieuws over de vernieuwing in de Van Deysselbuurt? Schrijf u dan in voor de digitale nieuwsbrief via: www.deysselbuurt.nl

VRAGEN?
OP PAGINA 4 STAAN
CONTACTGEGEVENS

Deze buurtplannen krijgen budget

Van streetart tot uitdeelmaaltijden, en van taalles tot weggeefwinkels. Maar liefst 13.448 bewoners van Nieuw-West stemden op hun favoriete buurtplan. Ze verdeelden daarmee € 844.000 aan buurtbudget. Dat geld gaat naar de gekozen plannen voor Nieuw-West.

Ook de Buurtkeuken in de Lodewijk van Deysselstraat krijgt een bijdrage uit het buurtbudget. Hiermee kan de Buurtkeuken nog meer kwetsbare mensen een gratis maaltijd aanbieden. In Geuzenveld-Slotermeer gaat er budget naar bijvoorbeeld taal- en rekenlessen voor kinderen, kickbokstraining voor jongeren, een klein theater in de buitenlucht, de weggeefwinkel aan de Burgemeester de Vlugtlaan 17 en naar gezellige en sportieve activiteiten voor ouders, gezinnen en kinderen.

René de Cock van de Buurtkeuken

Kijk voor meer informatie op de website:
www.buurtbudgetnw.amsterdam.nl

Lodewijk van Deysselstraat heeft monumentale status

Lodewijk van Deysselstraat 49-59, foto uit november 1954
(Stadsarchief Amsterdam, Archief van de Gemeentelijke Dienst Volkshuisvesting)

De Lodewijk van Deysselstraat heeft een heel eigen en bijzonder karakter. De winkeltjes en huizen zijn in blokken gebouwd tussen 1952-1954 door woningbouwvereniging 'Patrimonium'. De winkels met glazen etalages liggen op het noorden, waardoor het hier vaak koeler is. De tuinen van de woningen liggen op het zuiden, dus daar schijnt vaker de zon en is het warmer. De kleine winkels voegen iets toe voor de buurt en daar zijn ze ook voor bedoeld.

Uit elke periode vind je monumentale gebouwen in de stad en soms zijn deze panden nog maar 50 jaar oud. Zo ook deze panden. Het college van Burgemeester en Wethouders heeft daarom begin december besloten om de bouwblokken aan de Lodewijk van Deysselstraat 21-71 en 91-107 aan te wijzen als gemeentelijk monument. In het vernieuwingsplan van de buurt staat dat de panden worden gerenoveerd (opgeknapt). Ze worden dus niet gesloopt.

"Een plek voor verhalen, ontmoeting, mooie dingen bekijken en laten zien, daar hoef je niet langer meer voor naar het centrum"

Meedenken over ont

Komend jaar gaan 4 architecten de nieuwe woningen in de Van Deysselbuurt ontwerpen. De architecten zijn benieuwd wat toekomstige bewoners belangrijk vinden. Ze denken nu na over hoe zij de mening van bewoners hierin kunnen meenemen. Bewoners kunnen namelijk meedenken over onderdelen van de plattegronden, de algemene ruimten en inrichting van de directe omgeving van de woningen.

Alles komt samen in Theater van Deyssel

Theater Frascati is een eeuwenoud theater. Het staat in hartje Amsterdam. Sinds 2017 heeft Frascati een extra locatie: Theater Van Deyssel in de Van Deysselbuurt. Sinds februari 2023 verzorgt Khadija Massaoudi het programma in het theater. Zij nodigt (theater)makers en kunstenaars uit om hun eigen werk te maken en laten zien. We gingen met haar in gesprek.

THEATER VAN DEYSSEL
Lodewijk van Deysselstraat 91

foto: Jonne Lucie

Elke maand is een andere theatermaker te vinden in Theater van Deyssel. Dat kan ook een kunstenaar, muzikant of een andere creatieveling zijn. Elke maker krijgt een maand de tijd om nieuw werk te maken en presenteren. De makers laten zich inspireren door Amsterdam Nieuw-West. Minstens één keer per maand is er een voorstelling, performance of tentoonstelling. Dit kan van alles zijn: theater, dans, muziek, kunst of film. “Ook is er ruimte voor workshops en buurtinitiatieven”, zegt Khadija. “Zoals de Nieuw-West Beatmakers van Isaac Carrino en Guillio Chedi. Dat is elke maandagavond. Met dit project brengen zij mensen bij elkaar om samen naar muziek te luisteren en beats te maken.”

Theater voor buurtbewoners
Khadija vertelt verder: “Ik ben geboren en getogen in Amsterdam en kom al bijna mijn hele leven in Nieuw-West. Ik verbind me heel erg met de Van Deysselbuurt. Dat is voor mij een groot plezier! En ik vind het belangrijk dat de makers, die iets in of over Nieuw-West willen maken, dat ook doen. Ik waak erover dat de verhalen over of voor de buurt goed en met de juiste boodschap worden verteld.”

Alles bij elkaar
Een minitheater dat midden in de wijk staat, is waardevol, vindt Khadija. Ze zegt: “In de Van Deysselbuurt gebeurt veel. Er zijn diverse organisaties, instanties en ondernemers die zich, samen of alleen, inzetten voor de buurt. Mijn missie is telkens om met het programma al die organisaties en buurtbewoners in het Theater van Deyssel te krijgen. Het is een plek voor verhalen, ontmoeting, mooie dingen bekijken en laten zien. Daar hoef je niet langer meer voor naar het centrum.”

Heeft u talent of een mooi verhaal?
In de toekomst krijgt Theater van Deyssel een groter pand. Daar kunnen nog meer mensen de voorstellingen en tentoonstellingen zien. “Iedereen is welkom!”, zegt Khadija. “Ook nieuw talent.”

Wilt u met het theater samenwerken of heeft u een mooi verhaal? Stuur dan een e-mail naar tvd@frascatitheater.nl of kom langs. En neem een kijkje op de website: www.frascatitheater.nl en klik op ‘Theater van Deyssel’.

twerp woningen

OVER EEN PAAR WEKEN STAAT OP DE WEBSITE WWW.DEYSSELBUURT.NL HOE U KUNT MEEDENKEN

Planning ontwerpproces
In de vorige krant deelden we de eerste schetsen van de buitenkant van de gebouwen. In januari 2024 zijn de architecten Heren 5, Elephant, Korth Tielens en Office Winhov gestart met het ontwerpen van de woningen. Dit is iets later dan gepland, maar heeft geen invloed op de planning van de bouw.

Mening van bewoners
Omdat de architecten later starten met het ontwerpen van de woningen, weten we nu nog niet precies wanneer bewoners kunnen meedenken over de ontwerpen. De komende weken wordt dat duidelijk. We brengen u hiervan op de hoogte via de Deysselkrant en de website (www.deysselbuurt.nl).

Even voorstellen: een nieuwe wijkbeheerder en gastvrouw in de buurt!

We stellen u graag voor aan de nieuwe wijkbeheerder van Rochdale in de Van Deysselbuurt: **Mohamed El Messaoudi**. Mohamed is eind januari gestart en zal iedere dag te zien zijn in de buurt. Heeft u vragen of problemen? Dan kunt u bij Mohamed terecht. Mohamed zorgt graag voor een prettige, leefbare en veilige buurt. Ook denkt hij het liefst mee over nieuwe ideeën of initiatieven om de leefomgeving te verbeteren.

Per 1 februari is **Stacy Allen** gestart als gastvrouw op het buurtpunt in de Van Deysselbuurt. Ze heeft heel veel zin in deze nieuwe uitdaging en kijkt er naar uit om de mensen uit de buurt te leren kennen en hen te ondersteunen. Stacy is behulpzaam, luistert goed en staat altijd klaar voor een ander. Kom snel langs op het buurtpunt en maak kennis!

Als u een vraag heeft

Kom langs in het buurtpunt aan de Lodewijk van Deysselstraat 41 of stel uw vraag aan een van deze medewerkers:

Sloop, renovatie en verhuizen

Faisal Adli
Bewonersbegeleider
06 1286 3745
fadli@rochdale.nl

Heeft u vragen over het project? Iedere donderdag tussen 13 en 15 uur is er een spreekuur op het buurtpunt.

Leefbaarheid en/of overlast

Mohamed El Messaoudi
Wijkbeheerder
06-1313 1560
melmessaoudi@rochdale.nl

Stacy Allen
Gastvrouw
06-2732 9802
sallen@rochdale.nl

Overige vragen over de buurt

Sander Aardenburg
Gebiedsmakelaar gemeente Amsterdam
06 1296 9959
s.aardenburg@amsterdam.nl

Activiteiten in de Van Deysselbuurt

Wat is er de komende tijd allemaal te doen in de Van Deysselbuurt? Bekijk hier de kalender!

Buurtkeuken Lodewijk van Deysselstraat 33		
Dinsdag t/m donderdag	12.00-15.00 uur	**gratis lunch** van geredde groenten en brood
Zaterdag	10.00-14.00 uur	**lekkere lunch** voor een laag prijsje
VoorUit		
Maandag	15.15-17.15 uur	**Kookclub voor kinderen** *Buurtkeuken, Lodewijk van Deysselstraat 33*
Dinsdag	15.15-17.15 uur	**Kookclub voor kinderen** *Honingraat, Slotermeerlaan 103 H*
Woensdag	16.00-17.30 uur	**Kidsclub** *Social Garden, Burg. van Leeuwenlaan 73*
Vrijdag	10.00-12.00 uur	**Koffieochtend** voor volwassenen
	15.00-16.30 uur	**Voorleesclub** voor kinderen *Social Garden, Burg. van Leeuwenlaan 73*
Cascoland Van Moerkerkenstraat 83		
Iedere maandag t/m vrijdag	10.00-17.00 uur	**Kom langs in de glazen kassen van de Fruittuin Van Moerkerken**. Hier worden conserven in glazen potten gemaakt van overgebleven groenten en fruit van de markt, zoals jam. Ook wordt er brood gebakken op biologisch gas. Het gas wordt opgewekt van oud brood. **In het Vet!Lab worden kaarsen gemaakt van gebruikt frituurvet**. Wil je meehelpen? Kom langs!

Buurtpunt Van Deyssel

Bij het buurtpunt kunt u terecht met vragen of klachten over uw woning, maatschappelijke hulp en met vragen over de vernieuwingsplannen van uw buurt. Bijvoorbeeld over de sloop- of renovatieplannen. Of wanneer u stadsvernieuwings-urgentie krijgt. Maar u kunt ook gewoon binnenlopen voor een praatje of een bakje koffie.
Wij zien u graag! U vindt het buurtpunt aan de Lodewijk van Deysselstraat 41

Openingstijden

Maandag	13.00 - 16.00 uur
Dinsdag	9.00 - 12.00 uur
Woensdag	9.00 - 12.00 uur
Donderdag	13.00 - 16.00 uur
+ Buurtteam Slotermeer	9.30 - 12.30 uur
+ Projectspreekuur Deysselbuurt	13.00 - 15.00 uur
Vrijdag	9.00 - 12.00 uur

Een reparatie aan uw huurwoning

Plan de reparatie in via www.rochdale.nl/reparatie of bel 020 215 00 00. Melden bij het buurtpunt kan ook.

Meer over de vernieuwing leest u op www.deysselbuurt.nl
U krijgt deze krant van Rochdale en de gemeente Amsterdam.