



Deze nieuwsbrief is voor
huurders van de
Pro Patriastraat 1-31a
Pro Patriastraat 43-137
Hof van Holland 55-63a
Hof van Holland 65-111

Plannen voor uw buurt

De komende jaren gaat de Kogerveldwijk flink veranderen. Ook bij u in de buurt. Rochdale werkt mee aan de plannen voor het gebied. Deze plannen zijn nog niet definitief.

Informatiemarkt Kogerveldwijk, zaterdag 9 oktober

Er komen 2.500 nieuwe woningen bij in de verschillende buurten en er komt meer en beter openbaar vervoer. Ook komen er nieuwe voorzieningen als scholen, ontmoetingsplekken en een vernieuwd sportpark. De informatiemarkt is op zaterdag 9 oktober 10.00-16.00 uur op het Zilverschoonplein. Het is voor iedereen in de wijk interessant. Meer info vindt u op www.maakkogerveldwijk.zaanstad.nl/projecten

Bewonerscommissie

Voor de zomer hebben we kennisgemaakt met de nieuw opgerichte bewonerscommissie voor de blokken Pro Patriastraat 43-137. Ze hebben een training gedaan over de Zaanse kaderafspraken en de overlegwet. Dit zijn belangrijke afspraken

die ze moeten kennen om uw belangen te kunnen behartigen de komende periode.

Cleo Greidanus van !Woon gaf de training. Zij is de begeleider van de bewonerscommissie en blijft het hele proces betrokken. Rochdale betreft de bewoners-commissie de komende tijd bij alle belangrijke stappen.

Wat doet een bewonerscommissie?

De leden van de bewonerscommissie vertegenwoordigen alle bewoners van de Pro Patriastraat 43-137. Ze gaan namens u met Rochdale in gesprek over de leefbaarheid en de plannen voor de buurt. Ook stellen ze samen met Rochdale een plan op, waarin alle afspraken over de aanpak van uw woningen staan benoemd. Als dat plan klaar is vraagt de bewonerscommissie uw mening daarover. Rochdale zal u de komende tijd op de hoogte houden van nieuwe ontwikkelingen.



Heeft u vragen over deze nieuwsbrief?

Bel dan Marjolijn Rijks op 06-5799 9609.
Zij helpt u graag met al uw vragen.

Plannen voor uw wijk

De gemeente Zaanstad wil het bedrijventerrein Hofwijk Noord vernieuwen. Dit is het gebied tussen Hof van Zaenden, Pro Patriastraat en Oostzijde. Het idee is om hier een gemengde, groene buurt te maken met 750 woningen en voorzieningen. Rochdale is nog steeds in gesprek met de partijen over sociale huurwoningen.

Later dit jaar in november zal er ook een (online) bijeenkomst georganiseerd worden om u verder te informeren wat er komende tijd zal gaan gebeuren in het gebied en met uw woningen. We houden u op de hoogte!



Voor Hof van Holland wordt momenteel een woonwensenonderzoek uitgevoerd. Heeft u het woonwensenonderzoek al ingevuld en naar ons teruggestuurd?



Ik heb een vraag over:

• de plannen voor de buurt

Uw vaste contactpersoon is Emmy Pemmelaar:
e-mail epemmelaar@rochdale.nl
telefoon 06 2125 8013

• meepraten over de plannen

Heeft u vragen of ideeën voor de bewonerscommissie? Neem dan contact op met Marjolijn Rijks: e-mail mrijks@rochdale.nl
telefoon 06 5799 9609

• huur, reparatie of leefbaarheid

Gaat het om iets anders in of rond uw woning, bijvoorbeeld uw huur, een reparatie of leefbaarheid? Neem dan contact op met Rochdale: 020 215 0000 of rochdale.nl/contact



Voorbeeldig leefbaarheidsproject

Door dagelijks te handhaven is de verwaarlozing gestopt en zijn de trappenhuisen en tuinen weer begaanbaar geworden in de Pro Patriastraat en Hof van Holland.

“Het leek alsof het nooit zou lukken, maar we hebben de ruimtes toch, eindelijk op orde gekregen!”, zei Ali Jebbar, buurtcoördinator van Zaanstad in november 2020. De foto's die hij laat zien van voor en na de maandenlange aanpak, spreken boekdelen.

Je ziet mooi geschilderde lege hallen en trappenhuisen waar het eerst vol stond met huisraad, fietsen en vuilnis. Waar nu gemeenschappelijke picknicktafels op aangeveegde tegels staan, stond eerst het onkruid wel twee meter hoog rondom grofvuil als autobanden, fietswrakken, koelkasten en zelfs een boot!

Heeft u een tip, klacht of compliment over de leefbaarheid in uw buurt, neem dan contact met Ozan Kanik, de wijkbeheerder, via 020 215 00 00

Kent u Mijn Rochdale al?

Heeft u al een MijnRochdale-account? Op die manier regelt u de dingen met Rochdale makkelijk via de computer of uw telefoon. Ook kunt u daar de juiste gegevens invullen, bijvoorbeeld zodat wij straks het juiste rekeningnummer hebben om uw 'verhuiskostenvergoeding' op te betalen.

Alles over de plannen voor uw buurt staat ook online

Kijkt u ook eens op www.rochdale.nl/hofwijk
Daar worden nieuwsbrieven digitaal bewaard, en u vindt er handige links.