

In deze nieuwsbrief leest u de laatste ontwikkelingen over de Westzijde 248-252

Klik [hier](#) voor de webversie



Rochdale zet zich in voor gemengde buurten en wil ervoor zorgen dat iedereen aan de Zaan kan wonen. Daarom willen wij bouwen aan de Westzijde 248-252. Voor jong en oud. In deze nieuwsbrief leest u de laatste ontwikkelingen en beantwoorden wij de meest gestelde vragen.

Inloopbijeenkomst 19 juli 2023

Op 19 juli 2023 was er een bijeenkomst waar 426 buurtbewoners voor uitgenodigd zijn. Er kwamen 25 buurtbewoners langs. We vroegen de buurt naar belangrijke onderwerpen en aandachtspunten rondom de bouw. De belangrijkste zorg was het aantal parkeerplekken in de buurt. Bewoners reageerden positief op het toevoegen van sociale huurwoningen. De gemeente was er ook om vragen te beantwoorden over de startnotitie. Was u niet aanwezig, maar wilt u wel iets met ons delen? Dat kan onderaan onze website www.rochdale.nl/westzijde.





Wat gaan we doen met de reacties uit de buurt?

We willen 29 sociale huurwoningen bouwen aan de Westzijde. Dat doen wij binnen de afgesproken kaders en dat is een hele opgave. De zorg rondom de parkeerdruk kunnen wij niet wegnemen. Een aantal bewoners kwamen met ideeën voor het maken van meer parkeerplekken in de buurt. Deze voorstellen bespreken we met de gemeente Zaanstad. Verder begrijpen wij uw zorg over de afvalinzameling in de buurt. Met de gemeente bespreken we wat dit betekent voor de uitwerking van de plannen.

Wat zijn de volgende stappen?

Na de zomer gaan wij met de direct omwonenden in gesprek over de invulling van de gedeelde ruimte, schaduwvorming, inijk en meer. Wij vinden het belangrijk om onze burens te betrekken bij de plannen. Later dit jaar organiseren wij weer een inloopbijeenkomst voor de hele buurt om de plannen te delen, we zijn dan waarschijnlijk al een stuk verder!



Wanneer willen wij starten met de bouw?

Wij gaan pas bouwen nadat we de buurt hebben geïnformeerd, gehoord en gesproken. Ook moeten wij bij Rochdale onderzoeken of de plannen financieel haalbaar zijn. Nadat het ontwerp is uitgewerkt gaan we een bestemmingswijziging aanvragen bij de gemeente. Wij willen graag in

2025 starten met de bouw. Als alles goed verloopt bieden we in 2026 de woningen aan via WoningNet.

Meer informatie of vragen? Neem contact op met Carolien de Vries via cdevries@rochdale.nl



Meer informatie leest u op www.rochdale.nl/westzijde

 **Inloggen Mijn Rochdale**

Volg ons op social media

[Afmelden](#)

[Mijn Rochdale](#)

[Contact](#)

[Privacy](#)