

# Akkoordverklaring verduurzaming Moermond-Duinbeek.

Voor de verduurzamingsmaatregelen in dit plan hebben wij uw toestemming nodig. Alleen als 70% of meer van de bewoners akkoord gaan met het verduurzamingsmaatregelen kunnen wij deze werkzaamheden starten bij alle woningen. Ook moet het bestuur van Rochdale de investering goedkeuren en de gemeente instemmen met de verandering.

Voor de onderhoudswerkzaamheden in en buiten de woning hoeft u geen akkoord te geven. Deze werkzaamheden moeten wij uitvoeren en moet u altijd toestaan als onderdeel van het huurcontract. Dat geldt ook voor werkzaamheden die nodig zijn om de brandveiligheid te verbeteren.

**Wij vragen u de akkoordverklaringen in te vullen en te ondertekenen.**

**U kunt de akkoordverklaring inleveren tijdens uw bezoek aan de modelwoning of**

**U kunt het formulier inscannen en e-mailen naar [Mbos@rochdale.nl](mailto:Mbos@rochdale.nl) of**

**[sprijden@rochdale.nl](mailto:sprijden@rochdale.nl). (LET OP: een foto of Whatsapp bericht wordt niet geaccepteerd)**

**Laat ons alstublieft vóór 8 juni 2026 weten of u wel of niet instemt met de plannen.**

**Akkoordverklaring  
Inleveren vóór  
8 juni 2026**

Naam huurder: \_\_\_\_\_

Naam medehuurder (indien van toepassing): \_\_\_\_\_

Adres: \_\_\_\_\_

Telefoonnummer: \_\_\_\_\_

E-mailadres: \_\_\_\_\_

## Huurprijs en servicekosten verhoging

Een aantal werkzaamheden zorgen voor meer comfort en kwaliteit.

Voor dat deel van de verbeteringen verhogen wij de huur.

- Geluidswerende vloeren
- Videofoon

De wijzigingen in de opbouw van uw huur zijn als volgt:

## Huurverhoging voor de geluidwerende vloer

Het bedrag, hangt af van uw woningtype. In het plattegrondenboekje kunt u opzoeken welk woningtype u heeft.

Hieronder ziet u het bedrag per woningtype:

Type A	€ 30,-	Type C	€ 22,-	Type FA	€ 43,-
Type A'	€ 30,-	Type D	€ 26,-	Type G	€ 20,-
Type I	€ 30,-	Type DZ	€ 40,-	Type H	€ 15,-
Type I'	€ 30,-	Type E	€ 24,-	Type H'	€ 15,-
Type IA	€ 30,-	Type EZ	€ 24,-	Type HA	€ 15,-
Type B	€ 32,-	Type F	€ 43,-	Type HA'	€ 15,-
				Type H+	€ 26,-

### Huurverhoging voor videofoon

De huurverhoging voor de videofoon bedraagt € 5,56 per maand.

### Wijziging in servicekosten\*

Servicekosten mechanische ventilatie € 1,76 per maand\*

### Extra huurverhoging als u nog geen cv-ketel heeft.

Heeft u nog geen cv maar een gaskachel en/of geiser en wordt die vervangen?

Dan berekent Rochdale een extra huurverhoging van:

- Huurverhoging cv-ketel € 35,- per maand
- Servicekosten 24 uur storingsdienst CV € 1,64 per maand\*

*\* De bedragen voor servicekosten zijn nu nog een indicatie., omdat de servicekosten ieder jaar worden aangepast.*

- Ja, ik ga akkoord met de verduurzaming van mijn woning.**
- Nee, ik ga niet akkoord met de verduurzaming van mijn woning en bijbehorende huurverhoging omdat:**

---

---

---

---

---

Plaats: \_\_\_\_\_

Datum: \_\_\_\_\_

Handtekening huurder:

Handtekening medehuuder:

---

---

